



MEERBLICK | Elegante 6 SZ Villa in Funchal zum Verkauf – Lagos

1.495.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1003
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Grundstücksgröße:	5000
Bruttobafläche:	464
Baujahr:	1975
Energieeffizienz:	E
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abgeschieden	Fitnessraum	Pool Bar
Abstellraum	Garten	Privater Garten
Alarmanlage	Gegensprechanlage	Privater Pool
Auf dem Land	Glasfaser Internet	Solar-Wassereerhitzer
Automatische Bewässerung	Grillplatz	Spielesalon
Automatisches Tor	Integrierte LED-Spots	Strandnähe
Balkon	Jacuzzi	Südausrichtung
Bar	Kamin	Surround Musikanlage
Beheizter Pool	Keller	Terrasse
Büro	Klimaanlage	Tiefenbrunnen
Carport	Meerblick	Umzäunt
Dachterrasse	Möbliert	Videoüberwachungsanlage
Doppelverglasung	Nähe am Golfplatz	Vordach
Einbauschränke	Nahe dem Stadtzentrum	Waschküche
Eingerichtete Küche	Obstbäume	Wohngegend
Electric Gates	Outdoor-Küche	
Elektroauto-Ladestation	Pool	

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Adriano Guerreiro

Email : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Immobilien Beschreibung

Exklusivität trifft auf Komfort!

Diese besondere Villa vereint klassischen Charme mit modernster Ausstattung in einer der begehrtesten Küstenlagen von [Lagos](#). Das zweistöckige, 464 m² große Haus wurde 2016 nach höchsten Standards komplett renoviert und bietet ein herausragendes Wohnerlebnis. Auf einem ruhig gelegenen, 5000 m² großen Grundstück ist es ein Ort der Privatsphäre und bietet Platz für Unterhaltung und Entspannung.

Die Innenräume sind für Komfort und Stil gestaltet

Beim Betreten führt eine einladende Lobby in einen offenen Wohn-/Essbereich, in dem Komfort auf Eleganz trifft. Der geräumige Bereich öffnet sich zu einer hochmodernen Küche mit Geräten der Spitzenklasse, darunter 4 Öfen, ein Weinkühlschrank, ein Geschirrspüler, ein Tellerwärmer und ein Kühlschrank mit Gefrierfach.

In der oberen Etage liegt das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse, von der aus man einen Panoramablick auf das Meer und die Stadt hat. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Büro (das auch als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden könnte), eine Waschküche und ein flexibel nutzbares Spielzimmer mit direktem Zugang zu einem beeindruckenden Grillbereich, der sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet.

Flexibles Wohnen mit separaten Gästeunterkünften

Auf der unteren Ebene befinden sich 4 weitere Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Zugang zu den verschiedenen Terrassen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein zweites Wohnzimmer und eine Küchenzeile, sodass sich hier auf Wunsch ein eigenständiges Gästearpartment mit zwei Schlafzimmern einrichten lässt. Zwei Familienbäder vervollständigen die Unterkünfte und bieten Flexibilität für Familie oder Besucher.

Leben im Freien vom Feinsten

Der Außenbereich des Anwesens ist für Entspannung und Freizeitgestaltung ausgelegt. Er hat einen großen beheizten Pool, einen Whirlpool, eine Außenküche am Pool mit Grill und ein eigenes Service-Badezimmer. Der üppige, gut eingewachsene Gärten verstärkt den Charme und die Privatsphäre der Immobilie, zu der zwei weitere Gebäude gehören: ein Gartenhaus und ein voll ausgestatteter Fitnessraum. Der BBQ Platz und die großzügige Terrasse eignen sich ideal für gesellige Runden, während man die schöne Aussicht genießt.

Moderne Annehmlichkeiten für luxuriöses Wohnen

Diese Villa verfügt über eine vollständige Ausstattung mit luxuriösen Merkmalen, darunter:

- Klimaanlage und Fußbodenheizung im gesamten Gebäude
- Sonnenkollektoren für Energieeffizienz
- SONOS-Soundsystem im ober Stockwerk
- Hochgeschwindigkeits-Glasfaser-WLAN
- Kamin im Wohnbereich
- Alarmanlage und Videoüberwachung für mehr Sicherheit
- Bewässerungssystem und privater Brunnen

Ein Refugium mit außergewöhnlichen Annehmlichkeiten

Diese Villa ist ideal für alle, die einen luxuriösen Rückzugsort mit viel Platz für Familie und Gäste suchen. Mit einer herrlichen Aussicht, modernen Annehmlichkeiten und einfachem Zugang zu allem, was Lagos zu bieten hat, ist dieses Anwesen ein Küstenparadies, das nur darauf wartet, Ihr neues Zuhause zu werden.

[Wenden Sie sich an das LiveAlgarve Realty Team](#), um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und detaillierte Informationen zu dieser Immobilie zu erhalten.