

MEERBLICK | 2 SZ Villen in Erster Strandlinie in Vale da Areia, Ferragudo zum Verkauf - Lagoa

1.030.000 €

bilie	Ausstattung		
1006	Abstellraum	Grillplatz	Privates Kondominium
2		•	Smart Home Steuerung Solarmodul
2	Einbauschränke	Innenhof	Strandnähe
141	Eingerichtete Küche	Integrierte LED-Spots	Südausrichtung
194	Electric Gates	Keller	Terrasse
2025	Elektrische Rolläden Fussbodenheizung	Klimaanlage Küsten Immobilie	Umzäunt Unverbaubare Aussicht
Α	Garage	Meerblick	Videoüberwachungsanlange
147	Gegensprechanlage Gemeinschaftsgarten Gemeinschaftspool Glasfaser Internet	Möbliert Nähe am Golfplatz Nahe dem Stadtzentrum Neubau	Vordach Waschküche Wohngegend
	2 2 141 194 2025 A	1006 Abstellraum 2 Balkon Doppelverglasung 2 Einbauschränke 141 Eingerichtete Küche 194 Electric Gates Elektrische Rolläden Fussbodenheizung A Garage Gegensprechanlage Gemeinschaftsgarten Gemeinschaftspool	1006 Abstellraum Grillplatz 2 Balkon Heizung 2 Doppelverglasung Infinity Pool 2 Einbauschränke Innenhof 141 Eingerichtete Küche Integrierte LED-Spots 194 Electric Gates Keller Elektrische Rolläden Klimaanlage 7025 Fussbodenheizung Küsten Immobilie A Garage Meerblick Gegensprechanlage Möbliert Gemeinschaftsgarten Gemeinschaftspool Nahe dem Stadtzentrum

Immobilien Beschreibung

In Erster Linie Luxury Redefined

Unser LiveAlgarve-Team freut sich, Ihnen ultramodernen Luxus in einer exklusiven Wohnanlage präsentieren zu können. Diese neu gebauten Villen mit 2 Schlafzimmern liegen perfekt an der Algarve-Küste und bieten eine seltene Lage in erster Strandlinie mit unverbautem Meerblick. Die Immobilien verbinden moderne Eleganz mit einem idyllischen Lebensstil am Meer.

Erstklassige Lage

Vale da Areia liegt nur wenige Minuten vom charmanten Ort Ferragudo entfernt, zwischen einigen der schönsten Strände der Algarve und Sehenswürdigkeiten. Die Häuser befinden sich in Gehweite zu Praia Grande, Pintadinho und Molhe Beach. Das kosmopolitische Ferragudo, für seine Restaurants, Boutiquen und Annehmlichkeiten bekannt, ist 1 km entfernt. Golfliebhaber werden die Nähe zu renommierten Golfplätzen zu schätzen wissen, während das geschäftige Stadtleben von Portimão und der aufstrebende Yachthafen von Ferragudo dieser beneidenswerten Lage noch mehr Reiz verleihen.

Architektonische Exzellenz

Diese Villen mit zwei Schlafzimmern verkörpern modernes Leben an der Küste. Ihre Ausrichtung nach Süden sorgt für viel natürliches Licht und einen atemberaubenden Meerblick. Sie wurden so gestaltet, dass sie die umliegende Landschaft ergänzen, und bieten auch einen ruhigen Blick auf die Landschaft im Norden vor der Kulisse des Monchique-Gebirges.

Luxuriöse Wohnräume

- Großzügige Innenräume: Die Villen verfügen über weitläufige Wohnbereiche mit offenem Schnitt, die sich perfekt für gesellige oder entspannte Stunden mit der Familie eignen.
- Schlafzimmer: Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, beide mit Holzfußboden und Einbauschränken
- Hochwertige Küche: Eine moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Bosch-Geräten, integriertem Stauraum und eleganten Oberflächen bietet kulinarischen Enthusiasten alles, was sie brauchen.

Rückzugsort im Freien

Treten Sie auf Ihre private Terrasse, um den Panoramablick auf das Meer zu genießen oder auf der Grillterrasse im Freien zu speisen. Das Herzstück der Wohnanlage ist der Gemeinschaftspool, der von angelegten Gärten umgeben ist.

Unübertroffene Ausstattung

Diese Villen werden voll möbliert und mit modernster Ausstattung verkauft, z. B.:

- Elektrische Jalousien und behandelte Doppelverglasung für optimalen Komfort.
- Zentrale Klimaanlage und energieeffiziente LED-Beleuchtung
- Intelligentes Sicherheitssystem für ein beruhigendes Gefühl.
- Eine große Garage für mehrere Fahrzeuge und ein anpassbarer Kellerraum eignen sich ideal für ein Fitnessstudio, ein Kino oder zusätzlichen Stauraum.

Das Beste aus beiden Welten

Vale da Areia bietet eine wunderbare Mischung aus lebendiger Küstenatmosphäre und ländlicher Ruhe. Ob Sie den sich entwickelnden Charme von Ferragudo erkunden oder sich in Ihr friedliches Zuhause zurückziehen möchten, dieses Anwesen ist ein Zufluchtsort modernen Luxus in einer der begehrtesten Gegenden der Algarve.

Es stehen zwei T2-Villen zur Verfügung:

- Villa Lapa, 194 m² Wohnfläche, 1.030.000 €
- Villa Carvoeiro, 236 m² Wohnfläche, 1.350.000 €

Kontaktieren Sie uns, um diese einmalige Gelegenheit aus erster Hand zu erleben.