







LUXUS | Exklusive 5 SZ Villa im Santo António Golf Resort, Budens zum Verkauf - Vila do Bispo

3.995.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1009
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	7
Grundstücksgröße:	1760
Bruttobaufläche:	572
Baujahr:	2016
Energieeffizienz:	A
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abdeckbarer Pool	Fussbodenheizung	Privater Garten
Abstellraum	Garage	Privater Pool
Abstellraum	Garten	Safe
Alarmanlage	Glasfaser Internet	Salzwasser Pool
Automatische Bewässerung	Grillplatz	Satelliten Fernsehen
Automatisches Tor	Heizung	Smart Home Steuerung
Balkon	Innenhof	Solarmodul
Bar	Integrierte LED-Spots	Strandnähe
Bäume	Kamin	Surround Musikanlage
Beheizter Pool	Keller	Teich
Blick über die Golfanlage	Kino	Terrasse
Carport	Klimaanlage	Videoüberwachungsanlange
Doppelverglasung	Möbliert	Vordach
Einbauschränke	Nähe am Golfplatz	Waschküche
Eingerichtete Küche	Nahe dem Stadtzentrum	Whirlpool
Electric Gates	Obstbäume	Wohngegend
Elektrische Rolläden	Outdoor-Küche	

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov
Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Im Herzen der begehrten Westalgarve gelegen, definiert diese exquisite Immobilie im renommierten Santo António Golf Resort das Konzept des luxuriösen Wohnens neu. Sie verbindet Eleganz mit modernem Komfort und bietet die einzigartige Gelegenheit, einen exklusiven Lebensstil an einem der landschaftlich reizvollsten und begehrtesten Orte Portugals zu genießen.

Erstklassige Lage an der West Algarve

Das Santo António Golf Resort ist für seine ruhige Atmosphäre und erstklassige Lage bekannt. Die Villa bietet die perfekte Balance zwischen Küstencharme und ländlicher Ruhe, nur wenige Minuten von den berühmten Stränden der Region wie Praia da Salema und Praia da Luz entfernt. Mit nahe gelegenen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäften und Freizeiteinrichtungen bietet dieses Anwesen Komfort, ohne die Privatsphäre zu beeinträchtigen.

Durchdachtes Design und geräumige Innenräume

Diese geräumige Villa wurde sorgfältig entworfen, um den Bedürfnissen moderner Familien gerecht zu werden. Sie verfügt über fünf große Schlafzimmer, die alle luxuriös ausgestattet sind und eine Atmosphäre der Wärme und Entspannung schaffen. Im gesamten Haus wurden hochwertige Materialien verwendet, darunter wunderschön verarbeiteter Marmor und Keramik, die das opulente Ambiente unterstreichen.

Die Villa verfügt über herausragende Annehmlichkeiten, darunter:

- **Salzwasser Pool:** grosser, abdeckbarer und beheizter Pool, umgeben von einer Sonnenterasse
- **Kino-Raum:** Erleben Sie die Magie des Kinos ganz bequem von zu Hause aus mit verstellbaren Sitzen und hochmodernen audiovisuellen Systemen.
- **Helle Wohnbereiche:** Das geräumige Wohnzimmer ist dank der großen Fenster, die einen malerischen Blick auf die umliegende Landschaft bieten, in natürliches Licht getaucht.
- **Open-plan Gourmetküche:** Die Küche eignet sich perfekt für zwanglose Mahlzeiten und die Bewirtung von Gästen und verbindet Stil und Funktionalität auf nahtlose Weise.

Großzügige Außen- und Unterhaltungsbereiche

Dieses Anwesen ist perfekt für Entspannung und gesellige Zusammenkünfte. Der weitläufige Unterhaltungsbereich verfügt über eine gut positionierte Grillzone, in denen Sie das schöne Wetter der Algarve in vollen Zügen genießen können. Die Außenbereiche eignen sich perfekt, um Gäste zu empfangen oder ruhige Familienabende unter dem Sternenhimmel zu verbringen.

Annehmlichkeiten für einen luxuriösen Lebensstil

- **Zwei großzügige Garagen:** Eine Garage bietet Platz für Golfbuggys, während die zweite ausreichend Platz für Fahrzeuge und Stauraum bietet.
- **Waschküche:** Eine praktische Waschküche befindet sich auf der Garagenetage.
- **Hochwertige Badezimmer:** Die luxuriösen und geräumigen Badezimmer sind mit hochwertigen Materialien und erstklassigen Armaturen ausgestattet.

Komfort und Raffinesse

Jeder Aspekt dieses Hauses wurde sorgfältig durchdacht, um die Erwartungen zu übertreffen. Von den eleganten Designelementen bis hin zu den hochwertigen Oberflächen bietet das Anwesen ein außergewöhnliches Wohnerlebnis in einer reizvollen natürlichen Umgebung.

Eine attraktive Gelegenheit

Diese luxuriöse Villa mit fünf Zimmern im Santo António Golf Resort ist ein Statement für Eleganz, Komfort und Exklusivität. Ob Sie eine Familie sind, die Platz und Ruhe sucht, oder ein Investor, der nach einer wertvollen Ergänzung für Ihr Portfolio sucht, diese Villa bietet eine attraktive Gelegenheit, ein Stück der schönsten Immobilien der Westalgarve zu besitzen.

Vereinbaren Sie einen Besichtigung mit unserem LiveAlgarve-Team und treten Sie ein in eine Welt, in der Luxus und Komfort so vortrefflich harmonisieren.