



GELEGENHEIT | Schönes 3 SZ Reihenhaus im Santo António Golf Resort zum Verkauf, Budens - Vila do Bispo

360.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1016
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	129
Baujahr:	2004
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	88

Ausstattung

- Klimaanlage
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Pool
- Privater Garten
- Abstellraum
- Balkon
- Nahe dem Stadtzentrum
- Auf dem Land
- Glasfaser Internet
- Möbliert
- Privater Straßenparkplatz
- Wohngegend
- Terrasse
- Strandnähe
- Gemeinschaftsgarten
- Doppelverglasung
- Kamin
- Blick über die Golfanlage
- Privates Kondominium
- Südausrichtung
- Bäume

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve-Team präsentiert Ihnen ein charmantes Reihenhaus im Herzen des Santo António Golf Resort. Dieses Haus bietet den perfekten Komfort, landschaftliche Schönheit und Bequemlichkeit. Mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, mehreren nach Süden ausgerichteten Balkonen und einer Terrasse ist es ideal für alle, die die Natur lieben, sei es beim Golfen, an Strandtagen oder bei der Erkundung der atemberaubenden Landschaft der Algarve.

Hauptmerkmale

- **Drei geräumige Schlafzimmer** – viel natürliches Licht und Platz für Familie und Gäste
- **Zwei Badezimmer** – modern und funktional
- **Südbalkone und Terrasse** – den ganzen Tag die Sonne genießen mit freiem Blick auf die Golfplätze
- **Private Wohnanlage:** schöne Aufenthaltsbereiche und ein großer Swimmingpool
- **Erstklassige Lage für Golfer** – direkter Zugang zum Golfplatz Santo António, perfekt für Enthusiasten
- **In der Nähe von Stränden und Natur** – eine kurze Fahrt zu einigen der atemberaubendsten Küstenabschnitte der Algarve
- **Alle Annehmlichkeiten in Reichweite** – Restaurants, Geschäfte und wichtige Dienstleistungen in der Nähe

Lage und Erreichbarkeit

- **Salema Beach** – 5 Minuten mit dem Auto (einer der verborgenen Schätze der Algarve mit goldenem Sand und ausgezeichneten Fischrestaurants)
- **Sagres & West Coast Surf Beaches** – 15–20 Minuten (Weltklasse-Surfspots wie Praia do Amado und Castelejo)
- **Lagos Town** – 20 Minuten (lebhaftes Stadt mit historischem Charme, Yachthafen, Nachtleben und Einkaufsmöglichkeiten)
- **Faro International Airport** – etwas mehr als eine Autostunde entfernt (einfacher Zugang über die Autobahn A22)

Der perfekte Ausgangspunkt für einen aktiven Lebensstil

Ob Sie ein begeisterter Golfer, ein Strandliebhaber oder jemand sind, der die Ruhe der Landschaft der Algarve genießt, dieses Anwesen bietet einen attraktiven Lebensstil. Die atemberaubende Aussicht, die Nähe zu Top-Reisezielen und die ruhige Wohnlage machen es zu einer fantastischen Investition oder zu einem Traumhaus für das ganze Jahr.

Interessiert? Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve-Team, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich selbst ein Bild zu machen.