



LUXUS | Schönes 3SZ Haus in Boavista zum Verkauf – Lagos

899.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1032
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	264
Bruttobaufläche:	217
Baujahr:	2008
Energieeffizienz:	Bp
Eigentumswohnung:	-

Abstellraum
 Alarmanlage
 Automatische Bewässerung
 Automatisches Tor
 Balkon
 Blick über die Golfanlage
 Büro
 Doppelverglasung
 Einbauschränke
 Eingerichtete Küche
 Electric Gates
 Elektrische Rolläden

Ausstattung

Garage
 Garten
 Gemeinschaftsgarten
 Gemeinschaftspool
 Glasfaser Internet
 Grillplatz
 Innenhof
 Integrierte LED-Spots
 Klimaanlage
 Meerblick
 Nähe am Golfplatz
 Nahe dem Stadtzentrum
 Photovoltaikanlage
 Privater Straßenparkplatz
 Solarmodul
 Strandnähe
 Südausrichtung
 Teilweise möbliert
 Terrasse
 Videoüberwachungsanlage
 Vordach
 Waschküche
 Wintergarten
 Wohngegend

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov

Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve-Immobilien-Team präsentiert ein gepflegtes Haus mit 3 Schlafzimmern im Boavista Golf Resort mit schönem Golf- und Meerblicken. Die Immobilie ist im Eigenbesitz und es ist keine Kondominiumsgebühr erforderlich.

Entdecken Sie den Luxus und Komfort dieses Hauses, das ideal gelegen ist, nur wenige Minuten vom pulsierenden Stadtzentrum von Lagos, dem Yachthafen und einigen der schönsten Strände der Algarve entfernt. Diese Immobilie bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis.

Immobilienmerkmale:

- **Großzügige Aufteilung auf 3 Ebenen:** Durchdacht gestaltet mit Fokus auf modernes Wohnen.
- **Erdgeschoss:** Sichere Garage mit viel Stauraum und internem Zugang zu den Wohnbereichen.
- **Erster Stock:** Der geräumige offene Wohn-/Essbereich ist mit einer voll ausgestatteten modernen Küche mit erstklassigen Geräten verbunden. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Schlafzimmer. Außerdem gibt es ein großes Badezimmer mit Waschküche.
- **Oberste Etage:** Hauptschlafzimmersuite mit eigenem Bad und eine zusätzliche Schlafzimmersuite, beide haben direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit wunderschönem Blick auf den Golfplatz und das Meer.
- **Erstklassige Ausstattung:** Umkehrklimaanlage, hochwertige Doppelverglasung und elektrische Rollläden im gesamten Gebäude für optimalen Komfort.

Exklusive Vorteile:

- **Kürzlich renoviert (2024):** Von einem Architekten mit hochwertigen Materialien neu gestaltet, um eine hochwertige Verarbeitung und einen modernen Luxus-Look zu gewährleisten.

Erstklassige Lage:

- **Lagos Town Center:** Nur wenige Minuten entfernt, mit einer Vielzahl von Geschäften, dem Yachthafen, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen.
- **Strände** wie Porto de Mós, Dona Ana und Meia Praia sind leicht zugänglich und bieten einige der schönsten Küstenlandschaften Portugals.
- **Faro International Airport FAO):** Etwa 60 Autominuten entfernt, verkehrsgünstig gelegen für mühelose Reiseverbindungen.

Dieses attraktive Haus bietet eine bemerkenswerte Gelegenheit für diejenigen, die ein luxuriöses Zuhause oder eine erstklassige Investition an einem der begehrtesten Orte der Algarve suchen.

Interessiert?

Wenden Sie sich an unser LiveAlgarve-Immobilien-Team, um eine private Besichtigung zu vereinbaren!