







BRAND NEW | Luxuriöses 3 SZ Duplex-Penthouse zum Verkauf – Lagos

1.850.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1046
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	215
Baujahr:	2025
Energieeffizienz:	A

Ausstattung

Abstellraum
Atrium
Aufzug

Automatisches Tor
Balkon
Blick über die Stadt
Dachterrasse

Electric Gates
Elektrische Rolläden
Elektroauto-Ladestation Vorinstallation
Gegensprechanlage
Glasfaser Internet
Integrierte LED-Spots
Jacuzzi

Nähe am Golfplatz
Nahe dem Stadtzentrum
Neubau

Privater Straßenparkplatz
Privates Kondominium
Strandnähe
Südausrichtung

Eigentumswohnung:	-

Doppelverglasung	Kamin	Terrasse
Einbauschränke	Klimaanlage	Wohngegend
Eingerichtete Küche	Meerblick	Zentalheizung

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov
Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Unser Team von LiveAlgarve Realty lädt Sie ein **Nova Terraces** zu entdecken, ein exklusives Wohnjuwel in Lagos. Dieses brandneue Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern verbindet moderne Architektur, elegantes Wohnen und eine erstklassige Lage – nur wenige Minuten vom Strand, Weltklasse-Golfresorts und dem Yachthafen von Lagos entfernt.

Wo modernes Design auf zeitlose Eleganz trifft

Dieses Penthouse befindet sich in einer wunderschönen Wohnanlage, die vom historischen Erbe Lagos' inspiriert ist. Es erstreckt sich über zwei großzügige Etagen und definiert Küstenluxus neu. Der offene Grundriss ist von Tageslicht durchflutet und führt von einem eleganten Wohnbereich in eine hochmoderne Küche und einen großzügigen Unterhaltungsbereich. Alle Räume, einschließlich der **drei Schlafzimmer mit eigenem Bad**, sind mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gestaltet.

Die Dachterrasse ist ein echter Blickfang. Sie verfügt über einen **privaten Jacuzzi**, einen Loungebereich und bietet Blick auf den Yachthafen von Lagos, die historische Stadt und den fernen Atlantikhorizont. Ob Sie ruhige Morgenstunden oder Sonnenuntergänge lieben, hier können Sie das Leben im Freien in vollen Zügen genießen.

Komfort der Extraklasse in bester Lage

- **5 Minuten** zum Yachthafen von Lagos
- **7 Minuten** zu preisgekrönten Stränden wie Meia Praia
- **10 Minuten** zu den Golfresorts Boavista und Palmares
- **Zu Fuß** zu lokalen Märkten, Restaurants, Geschäften und kulturellen Sehenswürdigkeiten
- **Weniger als 1 Stunde** zum internationalen Flughafen Faro (FAO)

Jeder Aspekt von Nova Terraces wurde so gestaltet, dass er Ihren Lebensstil bereichert. Es verfügt über Ladestationen für Elektroautos, eine nachhaltige Bauweise und ein wunderschön gestaltetes Atrium-Mosaik, das das reiche Erbe der Stadt würdigt.

Ein Zuhause, das zu Ihrem Leben passt

Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen hochwertigen Urlaubsort oder einen einzigartigen Ort zum Arbeiten unter der Sonne der Algarve suchen, dieses Penthouse bietet eine ausgewogene Mischung aus Komfort, Stil und Funktionalität. Es wurde für das Leben im Innen- und Außenbereich konzipiert und ist ein schönes Zuhause in einer der beliebtesten Küstenstädte Portugals.

Interessiert?

Erleben Sie Lagos von oben – wo moderner Luxus auf zeitlosen Charme trifft – und kontaktieren Sie unser LiveAlgarve Realty Team, um eine private Besichtigung dieses außergewöhnlichen T3-Penthouses in Nova Terraces zu vereinbaren.