



### Großartiges 2 SZ Apartment mit Panoramablick in Lagos

**395.000 €**

#### Details der Immobilie

REFERENZ:	715
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	133
Baujahr:	2009
Energieeffizienz:	C
Eigentumswohnung:	196

- Klimaanlage
- Keller
- Stadtzentrum
- Elektrische Rolläden
- Einbauschränke
- Fitnessraum
- Pool
- Sauna
- Terrasse

#### Ausstattung

- Automatisches Tor
- Zentraler Staubsauger
- Gemeinschaftspool
- Aufzug
- Möbliert
- Heizung
- Privates Kondominium
- Abstellraum
- Türkisches Bad
- Balkon
- Kinderspielplatz
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Spielplatz
- Wohngegend
- Abstellraum
- Fussbodenheizung

#### Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 091

#### Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Immobilien Beschreibung

Diese 133 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im ersten Stock des exquisiten Panorama Kondominiums in Lagos. Die Immobilie verfügt über umfangreichen modernen Luxus, zeitgenössische Ästhetik Standards und profitiert von hochwertigen Materialien, schönen architektonischen Elementen und High-End Interieur. Sie besteht aus 2 Schlafzimmern (1 mit eigenem Bad), zwei modernen Badezimmern, einer offenen, voll ausgestatteten, eleganten Küche und einem großzügigen Wohn- und Esszimmer. Der Wohnraum ist so gestaltet, dass der Außenbereich in die Zimmer hineinzutreten scheint; er hat Zugang zu einer schönen Terrasse mit herrlichem Blick über die Stadt bis zum Meer und die Berglandschaft von Monchique. In der Tiefgarage finden Sie einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum. Diese Luxuswohnung ist sofort bezugsfertig und wird komplett möbliert verkauft. Das Inventar und die Ausstattung sind anspruchsvoll, stilvoll und setzen ein Zeichen. Lassen Sie uns einige wichtige Details auflisten: LOCATION ist so wichtig! Die Immobilie hat alle Annehmlichkeiten, Strände und Golfplätze in unmittelbarer Nähe. Sie liegt zentral und bietet dennoch eine angenehme Privatsphäre. ORIENTIERUNG: Das Apartment ist nach Süd-Osten ausgerichtet und fängt die Morgensonne perfekt ein. Der Name „Panorama Kondominium“ ist Programm! Sie erhalten einen fantastischen Panoramablick über die Stadt Lagos und die Bucht von Meia Praia. DESIGN: Dies ist eine erstklassige Immobilie, die nie aus der Mode kommen wird. Handverlesene moderne Möbel und helle, tageslichtdurchflutete Räume machen sie zu einem echten Genuss. Die Wohnung ist sehr hell, auch dank der raumhohen Fenster und Glastüren. KOMFORT: Ganz neu renoviert bietet die Wohnung alles für Ihren angenehmen Lebensstil an der Algarve. Das Kondominium verfügt über eine fantastische Poolterrasse, ein türkisches Bad, eine Sauna und eine Kindertagesstätte. SICHERHEIT: Der Zugang zur Anlage erfolgt über einen geheimen Pin-Code. Das Garagentor ist elektrisch und die Wohnung hat eine Sicherheitstür und eine Gegensprechanlage mit Videoüberwachung. Die Panorama Residence ist eine geschlossene und private Wohnanlage. Wie Sie sehen können, hat diese tolle Immobilie ein großes Potenzial. Es kann nicht nur Ihre ständige Residenz oder Urlaubsappartement in der historischen Stadt Lagos sein, sondern auch eine gute Investitionsmöglichkeit.