

Live Algarve

BESPOKE REALTY



Luxuriöse 4 SZ Architekten-Villa mit Meerblick in Montinhos da Luz - Lagos

Schnellübersicht

Preis :	2.600.000 €
Ort :	Lagos
Immobilien Typ :	Haus
Baujahr :	2022
Wohnfläche :	440 m ²
Grundstücksfläche :	1208 m ²
Schlafzimmer :	4
Badezimmer :	5
Garagen :	1
Energieeffizienz :	Ap
Umlagen	
Kondominium :	- €/month
Ref :	#721

Ausstattung

- Balkon
- Nähe am Golfplatz
- Küsten Immobilie
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Garage
-
- Wärmerückgewinnungssystem
- Heizung
- Waschküche
- Pool
- Privater Pool
- Meerblick
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Abdeckbarer Pool
- Elektrische Rolläden
- Einbauschränke
- Garten
- Beheizter Pool
- Jacuzzi
- Neubau
- Privater Garten
- Wohngegend

Immobilien Beschreibung

Diese spektakuläre, hochmoderne Villa in der prestigeträchtigen Gemeinde Praia da Luz befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich im Jahr 2022 für Sie fertiggestellt. Es handelt sich um ein neues Projekt für ein nachhaltiges zeitgenössisches/modernistisches Haus, das ausdrucksstarke geometrische Formen und die neuesten Technologien kombiniert. Es fügt sich in die wunderschöne natürliche Umgebung in einer der renommiertesten Urbanisationen der Region ein. Ein maßgeschneiderter architektonischer Entwurf, bis ins letzte Detail, garantiert seine Exklusivität. Die nach Süden ausgerichtete Villa mit hellen, geräumigen Zimmern ist von einem privaten Garten umgeben und bietet einen tollen Panoramablick auf das Meer.

Auf einem 1.208 m² großen Grundstück gelegen, bietet die Villa auf 2 Ebenen mit 440 m² alles, was man für einen exklusiven Lebensstil in Algarve braucht. Sie verfügt über eine repräsentative Eingangshalle, einen großen offenen Wohn- und Essbereich, 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Service-Bad, eine elegante, voll ausgestattete Designerküche, eine private Garage für 2 Autos, einen Jacuzzi-Raum, eine Waschküche und einen Abstellraum, und vieles mehr. Große Panoramaglastüren lassen das Licht herein und führen zu den fantastischen Terrassen mit Blick auf den Garten und den Pool bis hin zum Meer. Die überdachten und sonnigen Bereiche laden dazu ein, das Leben zu genießen, zu schwimmen, sich zu sonnen und zu entspannen, fantastische Sonnenuntergänge zu bewundern, im Freien zu speisen oder einfach bei einem Glas portugiesischen Wein oder einem erfrischenden Cocktail zu entspannen. Diese außergewöhnliche Residenz wird mit vielen luxuriösen Merkmalen ausgestattet sein, die Ihr Leben schön, komfortabel und sicher machen werden.

Lassen Sie uns nun einige relevante Details aufzeigen: **ORIENTIERUNG:** Das Anwesen ist fantastisch nach Süden ausgerichtet und garantiert einen unverbaubaren Meerblick.

DESIGN: Es handelt sich um ein Architektenhaus, das von dem berühmten und preisgekrönten Architekten Mario Martins entworfen wurde.

KOMFORTABILITÄT: Sie werden einen beheizten Pool mit automatischer Abdeckung genießen. Hier wird das fortschrittlichste solare Wassermanagement eingesetzt. High-End-Isolationstechnologien reduzieren die Energiekosten und schaffen ein authentisches, umweltfreundliches Leben.

EXKLUSIVITÄT zählt! Hier werden auch die anspruchsvollsten Kunden zufrieden sein. Da sich das Haus noch im Bau befindet, kann der zukünftige Besitzer noch Materialien auswählen und auch Änderungen vornehmen. Ein neues, herausforderndes Projekt für ein nachhaltiges Haus im zeitgenössischen/modernen Stil, das sich in die wunderschöne natürliche Umgebung einer der exklusivsten Urbanisationen von Lagos an der Algarve einfügt.



