SEHR SCHÖNES 1 SZ Haus und Baugrund in Espiche - Lagos

355.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	733
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Grundstücksgröße:	1006
Bruttobaufläche:	78
Baujahr:	-
Energieeffizienz:	E
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Grillplatz
- Nahe dem Stadtzentrum
- Möbliert
- Privater Garten
- Abstellraum
- Strandnähe
- Doppelverglasung
- Garten
- Wohngegend
- Stellplatz (draussen)
- Nähe am Golfplatz
- Eingerichtete Küche
- Innenhof
- Satelliten Fernsehen
- Terrasse

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: N/A
Bitte kontaktieren Sie uns unter der untenstehenden Nr

Tel : +351 918 024 082

Immobilien Beschreibung

Träumen Sie von einem angenehmen Lebensstil in einer faszinierenden natürlichen Umgebung eines reizenden typisch portugiesischen Dorfes an der Algarve? Hier, am Stadtrand von Lagos, können Sie diesen Traum verwirklichen, indem Sie ein gemütliches 1-Schlafzimmer-Haus mit einem schönen Außenbereich kaufen. Die Immobilie wird zusammen mit einem angrenzenden Baugrundstück angeboten.

GRÖSSE: Das Haus mit 78 m2 besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich der offene Wohn-Ess und Küchen Bereich sowie ein Abstellraum und im ersten Stock liegt das geräumige Schlafzimmer mit dem Bad. Eine schöne Terrasse mit Grill lädt zu entspannten Aufenthalten im Freien umrahmt von bunter Bougainvillea ein. Das angebotene Grundstück ist von hier aus über ein paar Stufen zu erreichen und hat 913 m2. Die jetzigen Besitzer nutzen es als Garten, in dem sie Gemüse und Blumen pflanzen, aber es gibt hierfür eine Baugenehmigung für zwei 4-Schlafzimmer-Häuser (2 Stockwerke).

BESONDERHEITEN: Die Immobilie wird in gutem Zustand verkauft und ist komplett möbliert, so dass Sie sofort einziehen können. Außerdem bietet es eine attraktive Investitionsmöglichkeit. Wenn Sie sich für eine Bebauung des Grundstücks entscheiden, werden Sie natürlich einen ausgezeichneten Gewinn erzielen. Aber auch wenn Sie sich entscheiden, das Grundstück als Garten zu nutzen, ist es eine gute Wahl.

LOCATION: Espiche ist eine Gemeinde von Lagos, und Sie sind hier gut an alle nötigen Einrichtungen angebunden. Fantastische Strände, Golfplätze, die lebhafte Stadt Lagos und vieles mehr sind leicht zu erreichen. Diese Immobilie eignet sich als Wohnsitz, als Ferienhaus und für lukrative touristische Vermietungen. Der Kauf dieses Anwesens in der symbolträchtigen West Algarve ist eine perfekte Entscheidung, um einen guten Gegenwert für Ihr Geld zu erhalten.