



ARCHITEKTENENTWURF | Hochmoderne 4SZ Villa in Budens - Vila do Bispo zu Verkaufen

1.650.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	745
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6
Grundstücksgröße:	1000
Bruttobaufläche:	420
Baujahr:	2020
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Automatische Bewässerung
- Nähe am Golfplatz
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Blick über die Golfanlage
- Waschküche
- Pool
- Wohngegend
- Abstellraum
- Fussbodenheizung

Ausstattung

- Alarmanlage
- Balkon
- Auf dem Land
- Elektrische Rolläden
- Blick über das Land
- Garage
- Beheizter Pool
- Innenhof
- Privater Garten
- Salzwasser Pool
- Abstellraum
- Rollstuhlfahrerfreundlich
- Automatisches Tor
- Keller
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Kamin
- Garten
- Jacuzzi
- Photovoltaikanlage
- Privater Pool
- Solarmodul
- Terrasse

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Diese Luxusimmobilie befindet sich im renommierten, exklusiven Santo António Golf Resort. Alle nötigen Einrichtungen und Annehmlichkeiten sind von hieraus leicht zu erreichen. Viele mit der blauen Flagge ausgezeichneten Strände, das Gemeindezentrum von Vila do Bispo, Sagres und Lagos mit seinem glamourösen Yachthafen liegen nahe bei. Sie genießen hier eine erstklassige Position, hochwertige Ausstattung und modernes Design. Exquisite architektonische Merkmale machen es zu einem idealen, anspruchsvollen Zuhause, welches es Ihnen erlaubt in vollen Zügen von dem fantastischen Lebensstil der Algarve zu profitieren. Die fast neue, topausgestattete und wunderschön präsentierte Architekturvilla ist bereit, Sie zu empfangen!

Lassen Sie uns mehr erfahren:

ORIENTIERUNG: Die Immobilie ist nach Südosten ausgerichtet und ist den ganzen Tag über wunderbar von der Sonne gebadet. Durch die erhöhte Lage haben Sie einen schönen Blick über den Garten bis hin zu den Bergen von Monchique.

GRÖSSE und FLÄCHEN: Das 3-stöckige Haus umfasst mit seinen riesigen Terrassen 420 m² bebaute Fläche, von denen 250 m² reine Wohnräume sind. Im Untergeschoss befinden sich die Haustechnik. Die beiden Hauptgeschosse sind separat zugänglich, und ein Aufzug verbindet alle Ebenen miteinander. Im Erdgeschoss liegen die 4 sehr großzügigen bemessenen Schlafzimmer, alle mit hervorragend ausgestatteten Bädern und Einbauschränken mit viel Stauraum. Drei der Schlafzimmer sind durch Glasschiebetüren direkt mit der Poolterrasse verbunden, und das 4. hat einen allerliebsten privaten Patio. Außerdem gibt es eine Waschküche, einen geräumigen, sicheren Abstellraum und eine Doppelgarage auf dieser Ebene.

Im Obergeschoss befindet sich der Wohnbereich mit seinem außergewöhnlichen DESIGN, das den Innen- mit dem Außenbereich par excellence verbindet. Die riesige Terrasse lädt zum Feiern, Essen im Freien oder einfach nur zum entspannten Chillen ein.

Die moderne Küche ist mit A+ Geräten ausgestattet und verfügt über attraktive Arbeitsflächen aus Naturstein.

Ein fabelhafter, neu angelegter mediterraner Garten mit automatischer Bewässerung und Beleuchtung umgibt dieses Haus. Der Garten ist bereits voll ausgereift und wurde mit trockenheitsresistenten Pflanzen sehr wassersparend angelegt. Die Terrassen eignen sich bestens zum Sonnenbaden und zur Unterhaltung. Der beheizte Salzwasserpool hat einen eingebauten Whirlpool.

DESIGN und EIGENSCHAFTEN: Diese umweltfreundliche Residenz wurde als Haus für einen exklusiven Lebensstil konzipiert und verfügt über eine luxuriöse Ausstattung, energieeffiziente moderne Beleuchtung, Klimaanlage, Fußbodenheizung usw. Die Farbgebung in der gesamten Villa ist in Bezug auf Fliesen und Holzoberflächen neutral und gedämpft, so dass der Eigentümer nach eigenem Ermessen problemlos Farbakzente setzen kann.

Dies ist wirklich eine der attraktivsten Immobilien in der Gegend. Sie ist umgeben von faszinierender Natur und ähnlichen Luxusimmobilien in einer der begehrtesten Gegenden der West Algarve: der Costa Vicentina.