



EXQUISIT | Moderes 2 SZ Apartment an der Marina - Lagos

Schnellübersicht

Preis :	625.000 €
Ort :	Lagos
Immobilien Typ :	Apartment
Baujahr :	2007
Wohnfläche :	164 m ²
Grundstücksfläche :	-
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	3
Garagen :	1
Energieeffizienz :	C
Umlagen Kondominium :	100 €/month
Ref :	#766

Ausstattung

- Klimaanlage vorinstalliert
- Keller
- Blick über die Stadt
- Nähe am Golfplatz
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Wohngegend
- Abstellraum
- Terrasse
- Balkon
- Stadtzentrum
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Eingerichtete Küche
- Privates Kondominium
- Flussblick
- Stellplatz (draussen)

Immobilien Beschreibung

Diese renovierte, stylische Wohnung am Yachthafen von Lagos kann Ihr ständiger Wohnsitz, Ihr Feriendomizil in Meeresnähe oder eine Investitionsmöglichkeit sein. Aufgrund der Nähe zu allen Annehmlichkeiten und dem Strand, ist es ein idealer Ort zum Leben. Darüber hinaus ist die Lage im Herzen des Yachthafens für Segel- und Motoryachtfans sehr attraktiv.

AUSSTATTUNG & GRÖSSE: Die 145 m² große Luxuswohnung befindet sich im ersten Stock des modernen Komplexes mit Blick auf den Fluss Bensafrim und den Yachthafen. Sie besteht aus einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, einer voll ausgestatteten modernen Küche, 2 Schlafzimmern (davon 1 en-suite), 2 Badezimmern und einem Gäste-WC. Zwei große Terrassen liegen vor dem Wohnbereich, den Schlafzimmern und der Küche. Raumhohe Glasschiebetüren verbinden den Innenraum perfekt mit Außen. Das Tageslicht durchflutet die Räume, was dieser Immobilie ein schön helles Algarve Ambiente verleiht. Stellen Sie sich vor, Sie genießen Ihren morgendlichen Espresso oder grillen mit Ihrer Familie und Freunden hier im Freien.

Die edle Wohnung wurde mit viel Sorgfalt renoviert und wird in einem ausgezeichneten Zustand verkauft. Zu dieser Immobilie gehört ein sicherer Stellplatz in der Tiefgarage.

LAGE: Umgeben von ähnlichen Luxus- und High-End-Immobilien bietet die gepflegte Gated Community eine sehr attraktive Wohngegend mit einer hervorragenden Infrastruktur. Sie haben alle Annehmlichkeiten, Sport- und Freizeitaktivitäten zur Hand, darunter Geschäfte und Supermärkte, Cafés, Bars, Restaurants, den samstäglichen Straßenmarkt, Strände mit blauer Flagge, Golfresorts, usw.

Von Ihrer Wohnung aus erreichen Sie in wenigen Minuten den Strand und die glamouröse Esplanade der Marina mit ihren weißen Yachten, Boutiquen, Clubs, trendigen Bars und feinen Restaurants. Zum historischen Zentrum von Lagos ist es nur ein kurzer Spaziergang. Zum internationalen Flughafen Faro sind es 50 Autominuten.

Ein exklusiver Lebensstil in der wunderschönen West Algarve ist hier garantiert!





