



**COUNTRYSIDE | Charmante 4 SZ Villa in Monte Judeu zum Verkauf - Alvor, Portimão**

**590.000 €**

**Details der Immobilie**

REFERENZ:	777
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	5400
Bruttobaufläche:	206
Baujahr:	1988
Energieeffizienz:	F
Eigentumswohnung:	-

**Ausstattung**

Abstellraum	Garten	Privater Garten
Abstellraum	Grillplatz	Privater Pool
Auf dem Land	Innenhof	Salzwasser Pool
Bäume	Kamin	Satelliten Fernsehen
Blick über das Land	Möbliert	Strandnähe
Boiler	Nähe am Golfplatz	Terrasse
Dachterrasse	Nähe dem Stadtzentrum	Waschküche
Eingerichtete Küche	Obstbäume	Wohngegend
Garage	Pool	

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Agenteninformationen: Jessica Douchy**

Email : [jd@livealgarve.com](mailto:jd@livealgarve.com)

Tel : +351 914 098 599

## **Immobilien Beschreibung**

Sie haben Ihre Traumimmobilie gefunden! Wenn Sie für sich viel Platz und Privatsphäre suchen und doch ein Anwesen in der Algarve nicht weit von allen Annehmlichkeiten, schönen Stränden und der Stadtmöchten, kann dieses Angebot all Ihre Kriterien erfüllen.

**LAGE:** Es sind ca. 10 Autominuten zu den famosen Stränden, dem Penina Golf Resort, Alvor Village oder dem Zentrum von Portimão. Die historische Stadt Lagos erreichen Sie in 15min. Zum internationalen Flughafen Faro gelangen Sie in 45min über die Autobahn A22.

**GRÖSSE & EIGENSCHAFTEN:** Dieses ebenerdige Haus (206m<sup>2</sup>) auf einem großzügigen 5.400m<sup>2</sup> großen Grundstück verfügt über: eine Eingangsdiele, einen großen Wohnbereich mit einem imposanten Kamin, eine ausgestattete Küche mit Speisekammer, ein Speisezimmer, eine Waschküche und 4 Schlafzimmer (2 Suiten), sowie drei Bäder und eine Garage. Draußen genießen Sie den wunderschönen Garten mit einem Salzwasser-Pool, der von einer gefliesten Sonnenterrasse umgeben ist. Ein Grillplatz wartet darauf, angefeuert zu werden, um köstliche Grillgerichte zuzubereiten... eine ausgezeichnete Umgebung, um das ganze Jahr über mit Ihrer Familie und Ihren Freunden zusammenzukommen. Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und wird den ganzen Tag über von der Sonne beschienen. Es gibt ein separates Abstellhäuschen im Garten.

Das Haus stammt aus dem Jahr 1988. Sie sehen hier einen soliden Qualitätsbau. Dennoch müssen Sie bedenken, dass bestimmte Elemente nicht mehr zeitgemäß sind und renoviert und umgestaltet werden müssen. Wenn Sie dieser Immobilie einen neuen Touch geben möchten und es lieben, Ihre Lebensstilvorstellungen zu verwirklichen, finden Sie hier die ideale Immobilie.

Es ist ein Landhaus, das ganz in die Natur integriert ist und den entspannten und positiven Geist der Algarve vermittelt.