MEERBLICK | Neue 3 SZ High-End-Villa in Monte de Lemos zum Verkauf - Lagos

1.900.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	785
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	790
Bruttobaufläche:	295
Baujahr:	2023
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abstellraum	Fussbodenheizung	Neubau
Abstellraum	Garage	Pool
Alarmanlage	Garten	Privater Garten
Automatische Bewässerung	Glasfaser Internet	Privater Pool
Automatisches Tor	Heizung	Strandnähe
Balkon	Innenhof	Surround Musikanlage
Doppelverglasung	Jacuzzi	Terrasse
Einbauschränke	Keller	Tiefgarage
Eingerichtete Küche	Klimaanlage	Videoüberwachungsanlange
Electric Gates	Nähe am Golfplatz	Wohngegend
Elektrische Rolläden	Nahe dem Stadtzentrum	Zentaler Staubsauger

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Dieses spektakuläre Haus, das im Jahr 2023 fertiggestellt sein wird, hat alles, was Sie brauchen!

LAGE: Das Haus bietet aufgrund seiner erhöhten Lage einen fantastischen Panoramablick auf das Meer. Umgeben von üppigem Grün und ähnlichen Luxusimmobilien in der Gegend von Monte de Lemos, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen alles, was Sie für ein anspruchsvolles Leben an der Algarve benötigen. Es liegt nur wenige Minuten von Golfplätzen, Stränden, Surfer-Spots, Freizeiteinrichtungen, Restaurants, Bars, Geschäften und Supermärkten, Annehmlichkeiten und Einrichtungen, internationalen Schulen, etc. entfernt. Das Ortszentrum und der Strand von Luz sind bequem zu Fuß zu erreichen. Die pulsierende historische Stadt Lagos mit ihrem schönen Yachthafen ist nur 10 Autominuten entfernt und den internationalen Flughafen Faro erreichen Sie über die Autobahn A22 in weniger als 1 Stunde.

GRÖSSE & EIGENSCHAFTEN: Auf einem Grundstück von 790 m² wird sich das nach Süden ausgerichtete Haus im zeitgenössischen Stil mit 295 m² über 2 Etagen erstrecken. Es umfasst einen großzügigen und stilvollen offenen Wohn- und Essbereich im Obergeschoss mit einer hochmodernen integrierten Küche, die modernste Technik mit skulpturalem Design verbindet. Die Wohnräume haben Zugang zur großen Terrasse sowie dem schön angelegten Garten mit seinem fantastischen Swimmingpool und dem Sonnendeck. Hier oben befindet sich auch die Hauptschlafzimmer-Suite mit Ankleideraum und einem eleganten Badezimmer mit Whirlpool und begehbarer Dusche.

Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmersuiten mit eigenem Bad und großzügig dimensionierten Einbauschränken.

Das Credo der Villa ist die Kombination von FUNKTIONALITÄT und KOMFORT. Moderne Linien und ein klares, auffälliges Design verleihen ihr ein gepflegtes, zeitgenössisches Aussehen. Das geräumige Untergeschoss verfügt über zwei überdachte Parkplätze für Ihre Autos mit einem automatischen Tor. Von hier werden Sie einen direkten Zugang zu den Wohnbereichen haben.

Ein außergewöhnlicher Lebensstil wird in dieser eleganten, modernen Immobilie im Westen der Algarve garantiert sein.