

Live Algarve

BESPOKE REALTY



NEUBAU | Moderne 2SZ+1 Doppelhaushälfte in Bemposta zum Verkauf – Portimão

Schnellübersicht

Preis :	499.000 €
Ort :	Portimão
Immobilien Typ :	Stadthaus
Baujahr :	2022
Wohnfläche :	150 m ²
Grundstücksfläche :	290 m ²
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	2
Garagen :	1
Energieeffizienz :	-
Umlagen	
Kondominium :	- €/month
Ref :	#805

Ausstattung

- Klimaanlage
- Carport
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Garage
- Büro
- Satelliten Fernsehen
- Abstellraum
- Fussbodenheizung
- Balkon
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Garten
- Innenhof
- Abstellraum
- Terrasse

Immobilien Beschreibung

Wir zeigen Ihnen hier eine ideale Immobilie für diejenigen, die Komfort und Luxus in einer der begehrtesten Gegenden der Algarve suchen. Sie bietet hohe Qualität und große Vielseitigkeit in einem, da sie ein hervorragendes Vermietungsobjekt oder ein dauerhaftes Zuhause zu sein kann. Die Bauarbeiten befinden sich in der Endphase, und die Fertigstellung ist für Ende 2022 geplant.

LOCATION: Dieses neue Haus im zeitgenössischen Stil liegt in einer ruhigen Wohngegend und in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Strände, Einkaufszentren, Golfplätze, Tennisclubs, Designer-Boutiquen, internationale Schuler gute Restaurants, Bars, Cafés usw. Den internationalen Flughafen Faro erreichen Sie über die Autobahn A22 in ca. 3! Minuten.

GRÖSSE & EIGENSCHAFTEN: Das 2-stöckige Haus (150 m²) befindet sich auf einem 290 m² großen Privatgrundstück und ist mit zeitloser Eleganz gesegnet.

Die Immobilie wird in tadellosem Zustand verkauft und wird mit Fußbodenheizung (im gesamten Haus), Internet Wi-Fi, elektrischen Jalousien, Einbauschränken, Klimaanlage, Doppelverglasung, Glastüren, etc. ausgestattet sein.

Die Immobilie verfügt über einen großartigen offenen Wohn- und Essbereich, eine moderne eingerichtete Küche (mit viel Stauraum), 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und 1 Gäste-WC. Beide Schlafzimmer haben direkten Zugang zu gut dimensionierten Balkonen. Die raumhohen Glastüren lassen natürliches Licht in alle Räume eindringen, und ein zusätzliches Zimmer kann als Büro oder drittes Schlafzimmer genutzt werden. Die Garage bietet einen sicheren Parkplatz für Ihr Auto. Außerdem befinden sich zwei Parkplätze auf dem Grundstück vor dem Haus.

KOMFORT: Im Garten laden Chill-Out und Essbereiche im Freien dazu ein, das warme Klima zu genießen und das ALGARVE-Leben zu zelebrieren.



