

# Live Algarve

BESPOKE REALTY



MODERN | Stylish 2SZ+2 Doppelhaushälfte in Montinhos de Burgau zum Verkauf - Lagos

## Schnellübersicht

<b>Preis :</b>	629.000 €
<b>Ort :</b>	Lagos
<b>Immobilien Typ :</b>	Haus
<b>Baujahr :</b>	2009
<b>Wohnfläche :</b>	149 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	231 m <sup>2</sup>
<b>Schlafzimmer :</b>	4
<b>Badezimmer :</b>	3
<b>Garagen :</b>	-
<b>Energieeffizienz :</b>	C
<b>Umlagen</b>	
<b>Kondominium :</b>	- €/month
<b>Ref :</b>	#807

## Ausstattung

- Klimaanlage
- Balkon
- Grillplatz
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Blick über das Land
- Möbliert
- Pool
- Privater Pool
- Abstellraum
- Terrasse
- Automatisches Tor
- Bar
- Zentraler Staubsauger
- Nähe am Golfplatz
- Auf dem Land
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Einbauschränke
- Spielesalon
- Privater Garten
- Wohngegend
- Abstellraum

## Immobilien Beschreibung

Dieses makellose, großzügige Anwesen liegt in einer der begehrtesten Gegenden der West Algarve. Es ist Teil einer sehr privaten Wohngemeinde und mit maßgeschneiderten Oberflächen ausgestattet..

**LOCATION:** Sie erreichen alle Annehmlichkeiten, wie die schönen Strände, Golf Resorts, Geschäfte, Restaurants & Bars, nationale und internationale Schulen, etc. schnell. Die pulsierende Stadt Lagos mit ihrem Yachthafen ist nur 10 Autominuten entfernt, und zum internationalen Flughafen Faro ist es etwa eine Stunde.

**GRÖSSE & EIGENSCHAFTEN:** Diese beeindruckende 3-stöckige Villa (149m<sup>2</sup>) verfügt über 4 Schlafzimmer (2 Suiten), die problemlos eine große Familie beherbergen kann und einen gemütlichen Rückzugsort während der endlosen Algarve-Sommer bietet. Darüber hinaus können Sie einen großzügigen, offenen Wohn-/Essbereich genießen - die komplett ausgestattete moderne Küche punktet mit einer Insel und Frühstücksbar. Im Obergeschoss bieten die Schlafzimmer direkten Zugang zu schönen Balkonen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Spielzimmer, in dem Sie eine Runde Snooker spielen können. Trotz der zentralen Lage besitzt dieses Haus einen einzigartigen Charme und eine Ruhe, die ihresgleichen sucht.

Sie werden den beeindruckenden Swimmingpool und den teilweise überdachten Außenbereich lieben, der Ihnen ein Ambiente von Ruhe und Privatsphäre gewährt. Hier haben Sie alles, was Sie brauchen, um Ihre Sinne zu beleben. Wachen Sie mit Vogelgezwitscher auf, trinken Sie Ihren Morgenkaffee auf der sonnigen Terrasse, verbringen Sie gemütliche Nachmittage am Pool und genießen Sie fröhliche Zusammenkünfte mit Ihrer Familie und Ihren Freunden.

Die hochwertige Ausstattung, das moderne Design und die erstklassige Lage machen diese Immobilie zu einem idealen Familienhaus im schönen ALGARVE.





