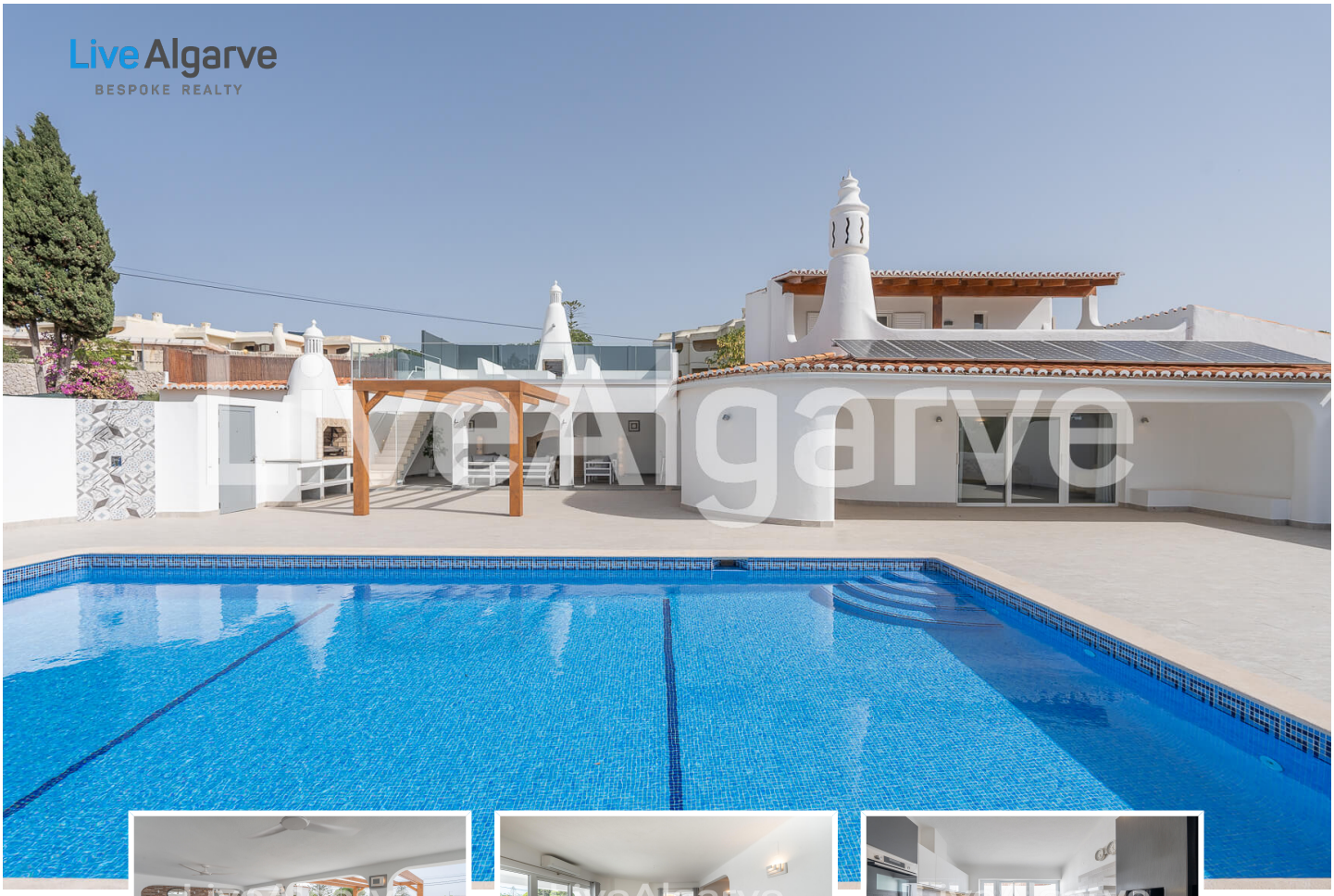

LUXUS | Geräumige 5 SZ Villa in Carvoeiro zum Verkauf - Lagoa

1.650.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	810
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	6
Grundstücksgröße:	1200
Bruttobaufläche:	378
Baujahr:	1978
Energieeffizienz:	B
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Klimaanlage
- Balkon
- Strandnähe
- Doppelverglasung
- Kamin
- Garage
- Heizung
- Innenhof
- Pool Bar
- Wohngegend
- Solarmodul
- Terrasse
- Automatisches Tor
- Grillplatz
- Nähe am Golfplatz
- Electric Gates
- Einbauschränke
- Garten
- Waschküche
- Photovoltaikanlage
- Privater Garten
- Dachterrasse
- Abstellraum
- Automatische Bewässerung
- Kino
- Nahe dem Stadtzentrum
- Eingerichtete Küche
- Vordach
- Beheizter Pool
- Büro
- Pool
- Privater Pool
- Meerblick
- Abstellraum

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Cesare Marchesan
Email : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Immobilien Beschreibung

Diese High-End-Immobilie ist für diejenigen, die ein hochwertiges Haus mit herausragendem Charakter in einer wunderschönen Lage mit Privatsphäre und herrlichem Blick suchen.

LOCATION: Sie werden von der erstklassigen Lage begeistert sein. Ein kurzer Spaziergang führt Sie von Ihrem nach Süden ausgerichteten Haus zum lebhaften Ortszentrum Carvoeiros und zu 3 herrlichen Stränden, die mit der blauen Flagge ausgezeichnet sind. Alle Annehmlichkeiten sind leicht zu erreichen: Geschäfte, Supermärkte, Restaurants und Bars, Golfresorts, nationale und internationale Schulen, Kindergärten, Gesundheitsdienste, Sporteinrichtungen usw. sind nur einen Katzensprung von Ihnen entfernt. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in 40 Minuten zu erreichen.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Die spektakuläre, stilvolle Villa mit 378 m² und weitläufigen Terrassen auf einem Grundstück von 1.200 m² verfügt über die höchsten aktuellen Standards, mit viel Liebe zum Detail, was Sie von dem Moment an dem Sie das Grundstück betreten sehen können. Ein offener Wohn-/Essbereich mit direktem Zugang zu den Terrassen bietet eine TV- und Kamin-Lounge, ein Heimkino und herrliche Essbereiche, Drinnen und Draußen. Eine voll ausgestattete moderne Küche mit Bosch-Geräten und Zugang zu einer separaten Terrasse mit Frühstücksbereich verfügt einen angrenzenden Service- und Waschraum. Ein zusätzliches Zimmer hier kann als Büro genutzt werden. Darüber hinaus bietet die Villa 5 Schlafzimmer (3 en Suite), 5 Bäder und ein Gäste-WC. Die Schlafzimmersuite im Obergeschoss schließt an eine große Sonnenterrasse an und verwöhnt mit einem herrlichen Meerblick. Eines der schönsten Merkmale dieses Hauses ist das Outdoor-Bad mit einer freistehenden, ultra-stylischen Badewanne, einer begehbaren Dusche und Naturstein Doppekwaschbecken.

Ein weiteres Highlight ist die Dachterrasse mit ihrem schönen Kamin, die einen perfekten Ort für fröhliche Zusammenkünfte mit Freunden und Familie im Freien bietet. Hier können Sie das ganze Jahr über das warme Klima von ALGARVE genießen.

Die Terrasse verfügt über einen Grill, verschiedene Sitzgelegenheiten, Chill-out- und Alfresco-Essbereiche und ein imposantes beheiztes Swimming Pool. Der Bodenbelag der Terrasse besteht aus sicherem, rutschfestem Naturstein. Eine voll ausgestattete Bar vervollständigt dieses Set für ein außergewöhnliches Leben im Freien, und der angelegte mediterrane Garten ist leicht zu pflegen, er ist mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet.

Das Grundstück ist vollständig eingezäunt und hat automatische Eingänge für Fußgänger und Autos. Zu dieser Villa gehören eine Einzelgarage und ein großzügiger Außenparkplatz.

Wenn Sie sich ein zeitloses Haus wünschen, das nie aus der Mode kommt und mit einem bemerkenswerten Innen- und Außenleben - dann ist dieses Anwesen eine wunderbare Wahl.

Dazu kommt die unschlagbare Lage - ein wahrer Genuss!