

Live Algarve

BESPOKE REALTY



OPPORTUNITY | Große 4 SZ +1 Villa mit AL-Vermietungslizenz in Ameijeira zum Verkauf - Lagos

Schnellübersicht

Preis :	799.000 €
Ort :	Lagos
Immobilien Typ :	Villa
Baujahr :	2016
Wohnfläche :	360 m ²
Grundstücksfläche :	588 m ²
Schlafzimmer :	4
Badezimmer :	5
Garagen :	1
Energieeffizienz :	C
Umlagen Kondominium :	- €/month
Ref :	#812

Ausstattung

- Klimaanlage
- Grillplatz
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Einbauschränke
- Möbliert
- Garten
- Jacuzzi
- Pool
- Privater Pool
- Kaminofen
- Solarmodul
- Abstellraum
- AL Vermietungslizenz möglich
- Blick über die Stadt
- Nähe am Golfplatz
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Kamin
- Vordach
- Garage
- Heizung
- Innenhof
- Privater Garten
- Wohngegend
- Sauna
- Abstellraum
- Terrasse

Immobilien Beschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einer Immobilie an der West Algarve, in die Sie investieren können, sei es als Familienresidenz oder als Vermietungsobjekt? Dieses Anwesen ist für Ihre Pläne bestens geeignet.

LOCATION: Diese zum Verkauf stehende Qualitätsvilla liegt in einem ruhigen Viertel in der Nähe des berühmten Strandes von Porto de Mós und etwa 5 Minuten von allen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Supermärkten, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Gesundheitsdiensten, Golfplätzen, Sportanlagen usw. entfernt. Ähnliche High-End-Siedlungen bilden diese Lagos Gemeinde, und das pulsierende Stadtzentrum mit seinem herrlichen Yachthafen ist eine kurze Autofahrt entfernt. Den internationalen Flughafen Faro (FAO) erreichen Sie über die Autobahn A22 in weniger als einer Stunde.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Die Villa (360m²) erstreckt sich über 3 Ebenen und im ersten Stockwerk finden Sie eine großzügige Eingangshalle mit einer repräsentativen Treppe, 1 Doppelschlafzimmer-Suite und Zugang zu einer Terrasse. Außerdem gibt es einen Wohnbereich und eine ausgestattete Küche.

In der zweiten Etage befinden sich 3 geräumige Doppelschlafzimmer, von denen zwei über eine schöne Sonnenterrasse verfügen.

Im Erdgeschoss befindet sich die großzügige Hauptschlafzimmer-Suite (35 m²). Ihr Badezimmer verwöhnt Sie mit einer luxuriösen Jacuzzi Wanne. Sie werden den modernen, offenen Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit seinem gemütlichen Pelletofen und dem direkten Zugang zur herrlichen Poolterrasse und dem gepflegten Garten mit Grill und Sauna lieben.

Ein Nebengebäude mit 100 m² bietet ein separates Apartment mit offenem Wohn-/Ess-/Küchenbereich, einem Pellet Brenner, 1 Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Das Anwesen verfügt über eine Garage für einen sicheren Parkplatz und eine aktive AL-Vermietungslizenz.

Diese elegante Villa besticht durch ihren tadellosen mediterranen Baustil und ihre entspannte Atmosphäre. Die Wohngegend ist ideal für diejenigen, die Ruhe und Privatsphäre, Sicherheit und eine gute Infrastruktur suchen. Dieses Anwesen ist ein ideales Familienheim und ein lukratives Vermietungsgeschäft an der begehrten ALGARVE im Süden Portugals.







