



**MEERBLICK | Superbes 360° Panorama Penthouse an der Marina zum Verkauf - Lagos**

**1.950.000 €**

**Details der Immobilie**

REFERENZ:	815
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	256
Baujahr:	2006
Energieeffizienz:	D
Eigentumswohnung:	80

- Klimaanlage
- Balkon
- Videoüberwachungsanlage
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Heizung
- Büro
- Dachterrasse
- Abstellraum

**Ausstattung**

- Alarmanlage
- Bar
- Blick über die Stadt
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Glasfaser Internet
- Möbliert
- Jacuzzi
- Privates Kondominium
- Satelliten Fernsehen
- Abstellraum
- Automatisches Tor
- Keller
- Strandnähe
- Küsten Immobilie
- Aufzug
- Kamin
- Garage
- Waschküche
- Flussblick
- Meerblick
- Terrasse

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Agenteninformationen: Cesare Marchesan**

Email : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Immobilien Beschreibung**

Sind Sie auf der Suche nach einer Immobilie mit WOW-Faktor, perfekt für eine Familie, um sicher in einer einladenden Gegend zu wohnen? Diese hochwertige Duplex-Immobilie könnte Ihre Wahl sein, denn sie liegt atemberaubend mit unverbaubarem Meer-, Marina- und Flussblick.

**LOCATION:** Die luxuriöse Duplex Wohnung im 5. und 6. Stock des privaten Marina Kondominiums befindet sich direkt am Yachthafen von Lagos, und nur wenige Schritte führen Sie zum berühmten Kai mit fantastischen Restaurants, Bars, Boutiquen und dem prestigeträchtigen Hafen. Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Strände und das historische Stadtzentrum sind zu Fuß erreichbar. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als eine Stunde entfernt.

**GRÖSSE & AUSSTATTUNG:** Die beeindruckende Wohnung (256m<sup>2</sup>) verfügt über 4 Doppelschlafzimmer (2 Suiten) mit Zugang zur Terrasse, ein Büro, das als zusätzliches Schlafzimmer genutzt wird, 1 Gemeinschaftsbad, ein Gäste-WC und eine voll ausgestattete moderne Küche. Der außergewöhnliche, offene Wohn-/Essbereich bietet viel Platz für Sie, und große Fensterfronten führen durch Schiebetüren auf die geräumige, umlaufende Terrasse. Die Innen- und das Außenbereiche sind in perfekter Harmonie. Eine Treppe führt auf die fantastische Dachterrasse, die Sie mit einem atemberaubenden Panoramablick verwöhnt, und als besonderes Highlight finden Sie hier Ihren privaten Jacuzzi. Auf den großzügigen Außenterrassen können Sie mit Ihrer Familie und Freunden das ganze Jahr über das angenehme Klima der Algarve genießen.

Das schicke Duplex-Apartment kommt in einem hervorragenden Zustand zum Verkauf, wunderschön eingerichtet mit exquisiten Möbeln und Dekorationsstücken. Darüber hinaus gibt es 2 Tiefgaragenplätze und Abstellräume, Klimaanlage, Alarmanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung, einen luxuriösen freistehenden Whirlpool und viele weitere Annehmlichkeiten, die das Leben angenehm machen.

Hier finden Sie die einmalige Gelegenheit, eine wirklich exklusive, hochwertige Immobilie mit atemberaubender Aussicht direkt über den Dächern von Lagos an der weltberühmten ALGARVE zu besitzen!