



**BRANDNEU | Moderne 3 SZ Luxus-Doppelhaushälften zum Verkauf - Lagos**

**765.000 €**

**Details der Immobilie**

REFERENZ:	821
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	301
Bruttobaufläche:	255
Baujahr:	2023
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	-

**Ausstattung**

- Klimaanlage
- Grillplatz
- Nahe dem Stadtzentrum
- Elektrische Rolläden
- Einbauschränke
- Heizung
- Innenhof
- Privater Pool
- Abstellraum
- Automatisches Tor
- Strandnähe
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Waschküche
- Pool
- Wohngegend
- Abstellraum
- Balkon
- Nähe am Golfplatz
- Electric Gates
- Glasfaser Internet
- Garten
- Neubau
- Privater Garten
- Flussblick
- Terrasse

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Agenteninformationen: Cesare Marchesan**

Email : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Immobilien Beschreibung**

Diese schicken Villen haben einen einzigartigen Hauch von Exklusivität. Die fantastische Kombination aus Lage, Umgebung und Einrichtungen, welche Ihnen eine hervorragende Lebensqualität garantiert, macht sie zu einer idealen Wahl auch für die anspruchsvollsten Käufer.

**LOCATION:** Diese zum Verkauf stehenden Luxusvillen im Jardim de Lagos bieten eine begehrte Lage in Laufnähe zum Yachthafen, zu Geschäften, Supermärkten und Restaurants. Der famose von Strand Meia Praia, die Golfplätze und das historische Stadtzentrum von Lagos liegen sozusagen vor der Tür. Alle Annehmlichkeiten sind leicht zu erreichen, und zum internationalen Flughafen Faro (FAO) sind es über die Autobahn A22 etwa 55 Minuten.

**GRÖSSE & EIGENSCHAFTEN:** Die mit viel Liebe zum Detail und schönen natürlichen Elementen errichtete Immobilie wird 2023 für Sie fertiggestellt sein. Auf einem Grundstück von 301 m<sup>2</sup> werden die spektakulären, hochwertigen Häuser auf 2 Ebenen mit 255 m<sup>2</sup> über große Terrassen mit herrlichem Blick ins Grüne, einen privaten Swimmingpool und eine Garage für 2 Autos verfügen. Wenn Sie eintreten werden Sie sofort von der Harmonie und den stilvollen, modernen Räumen beeindruckt sein.

Ein offener Wohnbereich vereint eine elegante Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, das durch große Glasschiebetüren eine perfekte Verbindung zum Außenbereich mit Pool und Sonnenterrasse bietet.

In der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer (2 Suiten) mit Einbauschränken, und von jedem Zimmer aus haben Sie direkten Zugang zu dem großzügigen, umlaufenden Balkon.

Diese prächtigen, modernen und umweltfreundlichen Häuser werden einem ausgezeichneten Zustand übergeben und bieten viele hochwertige Ausstattungsmerkmale, wie z. B. Klimaanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, usw.

Der hier gebotene luxuriöse Lebensstil an der ALGARVE kann Ihre Lebensqualität erheblich verbessern und zu Ihrem persönlichen Wohlbefinden beitragen!