



**EXKLUSIV | Moderne 2 SZ Wohnung mit atemberaubendem Blick auf den Yachthafen zum Verkauf - Lagos**

**490.000 €**

#### Details der Immobilie

REFERENZ:	843
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	110
Baujahr:	2006
Energieeffizienz:	C
Eigentumswohnung:	78

- Klimaanlage
- Keller
- Nähe am Golfplatz
- Electric Gates
- Glasfaser Internet
- Garage
- Wohngegend
- Terrasse

#### Ausstattung

- Automatisches Tor
- Blick über die Stadt
- Nahe dem Stadtzentrum
- Aufzug
- Einbauschränke
- Gegensprechanlage
- Flussblick
- Tiefgarage
- Balkon
- Strandnähe
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Möbliert
- Privates Kondominium
- Abstellraum

#### Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Agenteninformationen: Eva Krauland

Email : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

## **Immobilien Beschreibung**

Sind Sie auf der Suche nach einem neuen Wohnsitz an der Algarve? Entdecken Sie ein ultimatives Luxusleben und verlieben Sie sich in diese Traumimmobilie. Ein spektakulärer Panoramablick im Herzen der Marina wird Sie das ganze Jahr überverwöhnen.

**LOCATION:** Die Immobilie befindet sich auf dem 2. Stock des privaten Vasco da Gama Kondominiums. Nur wenige Schritte führen Sie zum famosen Kai mit fantastischen Restaurants, Bars, Boutiquen und dem prestigeträchtigen Hafen. Darüber hinaus sind Geschäfte, Supermärkte, Strände und das historische Stadtzentrum leicht zu Fuß erreichbar. Zum internationalen Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als eine Stunde.

**AUSSTATTUNG & GRÖSSE:** Diese großzügige Wohnung (110 m<sup>2</sup>) in exklusiven Lagos Marina ist in einem hervorragenden Zustand und die schönen Innenräume überzeugen mit hochwertigen Materialien. Wenn Sie die Wohnung betreten, gelangen Sie über einen Empfangsbereich in die verschiedenen Räume. Der harmonische Wohnbereich führt auf eine nach Westen ausgerichtete Terrasse mit Blick auf den schönen Kai, den Yachthafen und den Fluss. Stellen Sie sich vor, Sie öffnen die Glasschiebetür und spüren die angenehme Algarve Brise. Die moderne Hauptsuite verfügt über ein eigenes Bad. Das zweite Schlafzimmer und die voll ausgestattete Küche bieten Ihnen Zugang zu einer großen Veranda und in der Tiefgarage wartet ein sicherer Privatstellplatz auf Sie. Diese attraktive Wohnung wird mit vielen luxuriösen Merkmalen zum Verkauf angeboten.

Wenn Sie auf der Suche nach einer hochwertigen Immobilie zum dauerhaften Wohnen oder für unvergessliche Ferien im ALGARVE sind, sind Sie hier genau richtig!