



## MEERBLICK | Faszinierende 5 SZ Villa in Ferragudo zum Verkauf - Lagoa

# 1.590.000 €

### Details der Immobilie

REFERENZ:	853
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	7
Grundstücksgröße:	1325
Bruttobaufläche:	525
Baujahr:	1996
Energieeffizienz:	B
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Automatische Bewässerung
- Grillplatz
- Kinderspielplatz
- Nahe dem Stadtzentrum
- Electric Gates
- Umzäunt
- Einbauschränke
- Möbliert
- Beheizter Pool
- Büro
- Privater Garten
- Satelliten Fernsehen
- Südausrichtung
- Terrasse

### Ausstattung

- Alarmanlage
- Balkon
- Carport
- Strandnähe
- Auf dem Land
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Vordach
- Garage
- Gegensprechanlage
- Innenhof
- Privater Pool
- Meerblick
- Abstellraum
- Bäume
- Automatisches Tor
- Keller
- Zentralheizung
- Nähe am Golfplatz
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Kamin
- Obstbäume
- Garten
- Waschküche
- Pool
- Wohngegend
- Solarmodul
- Abstellraum

#### Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Agenteninformationen: Cesare Marchesan

Email : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Immobilien Beschreibung**

Wir stellen Ihnen den hier Inbegriff luxuriösen Komforts vor: eine atemberaubende 5 SZ-Villa nahe dem charmanten Küstenort Ferragudo. Diese Immobilie ist ein einzigartiges Juwel mit atemberaubendem Meerblick und einer heiteren, ruhigen Atmosphäre.

**AUSSTATTUNG & GRÖSSE:** Betreten Sie das luxuriöse Haus (525m<sup>2</sup> gebaut) und lassen Sie sich von der Erhabenheit ihres Designs mitreißen. Mit 5 geräumigen Schlafzimmern (4 Suiten) haben Sie viel Platz zum Entspannen und Erholen. Die großzügigen Wohnbereiche eignen sich perfekt für Treffen mit Familie und Freunden, und die Gourmetküche ist ein wahr gewordener Traum für jeden ambitionierten Hobby Koch.

Diese Villa wurde so konzipiert, dass sie alle Ihre Bedürfnisse erfüllt, mit geräumigen und schön eingerichteten Wohnbereichen. Die hochwertige Ausstattung und die Liebe zum Detail sind in der gesamten Immobilie offensichtlich. Die Villa wird voll möbliert und in tadellosem Zustand angeboten.

Aber die wahre Größe dieser Villa liegt im Außenbereich. Der wunderschön gepflegte Garten ist ideal, um die Sonne und den atemberaubenden Meerblick zu genießen. Und wenn Sie sich abkühlen wollen, ist der glitzernde Pool nur wenige Schritte entfernt.

**LOCATION:** In einer der begehrtesten Gegenden von ALGARVE gelegen, ist diese Villa der perfekte Rückzugsort für alle, die Privatsphäre und Luxus suchen. Ein kurzer Spaziergang bringt Sie zu Ferragudos schönem Carneiros Strand. Genießen Sie von allen Wohnbereichen und dem Schlafzimmer im Obergeschoss einen herrlichen Meerblick. Das Haus liegt in einer ruhigen Sackgasse und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Attraktionen der Region. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als 40 Minuten zu erreichen.

Diese atemberaubende Villa ist die perfekte Wahl für alle, die einen dauerhaften Wohnsitz oder ein Ferienhaus mit ausgezeichnetem Vermietungspotenzial suchen. Sie rühmt sich einer erstklassigen Lage in einer sehr begehrten Gegend. Diese Immobilie bietet ultimativen Luxus und Komfort.