



LUXUS | Repräsentative 4+1 SZ Villa mit Meerblick in Burgau zum Verkauf - Lagos

2.500.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	861
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	6
Grundstücksgröße:	28520
Bruttobaufläche:	378
Baujahr:	2008
Energieeffizienz:	Bp
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Automatische Bewässerung
- Grillplatz
- Videoüberwachungsanlage
- Küsten Immobilie
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Vordach
- Garage
- Gegensprechanlage
- Büro
- Privater Garten
- Salzwasser Pool
- Abgeschlossen
- Platz für Tennisplatz
- Terrasse

Ausstattung

- Alarmanlage
- Balkon
- Tiefenbrunnen
- Strandnähe
- Auf dem Land
- Electric Gates
- Kamin
- Obstbäume
- Garten
- Jacuzzi
- Innenhof
- Privater Pool
- Satelliten Fernsehen
- Solarmodul
- Abstellraum
- Bäume
- Automatisches Tor
- Keller
- Carport
- Nähe am Golfplatz
- Abdeckbarer Pool
- Elektrische Rolläden
- Einbauschränke
- Spielesalon
- Beheizter Pool
- Waschküche
- Pool
- Kaminofen
- Meerblick
- Südausrichtung
- Surround Musikanlage
- Fussbodenheizung

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Gönnen Sie sich einen luxuriösen Lebensstil an der West Algarve mit dieser prächtigen Immobilie, die einen atemberaubenden Panoramablick auf Burgau, die Küste und Umgebung bietet.

AUSSTATTUNG & GRÖSSE: Bei Ihrer Ankunft werden Sie von der langen privaten Auffahrt zum Eingang und den überdachten Terrassen beeindruckt sein, die ideal sind, um die fantastische Aussicht zu bewundern.

Das Anwesen besteht aus einer schönen Villa mit beeindruckenden 378m² auf einem weitläufigen Grundstück mit 28.520 m². Ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit repräsentativem Kamin, eine große überdachte Terrasse mit Gasgrill und eine fantastische, geräumige Küche mit großer Kochinsel machen dieses Haus perfekt für alle, die gerne Gäste empfangen.

Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein großes, helles Büro, das auch als zusätzliches Schlafzimmer dienen könnte. Die Hauptsuite im ersten Stock bietet luxuriöses Wohnen mit einem privaten Ankleidezimmer, einem großzügigen Bad und einem Wohnzimmer mit maßgefertigten Eicheneinbauschränken. Der tolle Meerblick von der Terrasse im ersten Stock ist überwältigend.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über ein großes Untergeschoss mit einem Spielzimmer, einem Fitnessraum, einer Küchenzeile und einem Badezimmer. Die Garage bietet Platz für drei Autos und kann auf Wunsch in ein separates Apartment umgewandelt werden. Das Haus ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, doppelverglasten Fenstern, elektrischen Rollläden, Solarheizung für den Pool, zentralem Soundsystem usw. ausgestattet.

Im Außenbereich finden Sie den wunderschön angelegten Garten mit Terrassensitzplätzen, einen beheizten Pool, ein Bohrloch, einen Minigolfplatz, eine Klärgrube und ein automatisches Bewässerungssystem.

LAGE: Burgau ist ein charmantes Küstendorf an der West Algarve in Portugal. Dieser Ort ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen und friedlichen Lebensstil in einer wunderschönen natürlichen Umgebung suchen. Burgau hat seinen traditionellen Charakter als Fischerdorf beibehalten und bietet gleichzeitig alle modernen Annehmlichkeiten, die Sie erwarten würden.

Das Dorf liegt zwischen dem Atlantischen Ozean und den atemberaubenden Klippen des Naturparks Costa Vicentina und bietet einen schönen Strand, atemberaubende Aussichten und Landschaften. Es gibt viele Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen und die Erkundung der umliegenden Naturschutzgebiete.

Die Stadt liegt etwa 90 km westlich von Faro, dem nächstgelegenen Flughafen und dem Hauptzugang zur Algarve. Die Fahrt vom Flughafen Faro (FAO) nach Burgau dauert etwa eine Stunde und 15 Minuten mit dem Auto.

Burgau bietet eine Reihe von Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Bars. Außerdem finden Sie in der Nähe mehrere schöne Strände, darunter Praia da Luz und die historische Stadt Lagos, die nur 15 Autominuten entfernt sind. Sie können das Beste aus beiden Welten genießen, indem Sie sich in eine friedliche natürliche Umgebung flüchten und dennoch Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen haben.

Was Immobilieninvestitionen angeht, so ist Burgau eine ausgezeichnete Wahl, insbesondere für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil genießen möchten. Die Villen in diesem Gebiet bieten einen atemberaubenden Panoramablick und geräumige Wohnräume mit allen modernen Annehmlichkeiten, die man sich wünschen kann. Burgau, in der malerischen West Algarve gelegen, stellt eine einzigartige und faszinierende Investitionsmöglichkeit für diejenigen dar, die auf der Suche nach einer Immobilie mit einer außergewöhnlichen Lage und unverwechselbarem Charme sind.

Dieses atemberaubende mediterrane Anwesen ist eine ausgezeichnete Wahl für den persönlichen Wohnsitz und für einkommensschaffende Zwecke. Verpassen Sie nicht die Chance, ein Stück Eden an der WESTALGARVE zu besitzen!