



LUXUS | Hochmoderne 1+1 SZ Neubauwohnungen zum Verkauf in Porto de Mós – Lagos

595.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	871
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	121
Baujahr:	2025
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Balkon
- Strandnähe
- Gemeinschaftsgarten
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Wärmerückgewinnungssystem
- Neubau
- Wohngegend
- Abstellraum
- Whirlpool

Ausstattung

- Alarmanlage
- Keller
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Fitnessraum
- Gegensprechanlage
- Photovoltaikanlage
- Dachterrasse
- Terrasse
- Automatisches Tor
- Videoüberwachungsanlage
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Einbauschränke
- Wärmepumpe
- Jacuzzi
- Privates Kondominium
- Solarmodul
- Fussbodenheizung

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Das Live Algarve Team freut sich, Ihnen THE LEAF vorzustellen, eine elegante Oase, in der luxuriöses Wohnen und Strandglück nahtlos ineinander übergehen! Das LEAF beherbergt eine Reihe sorgfältig gefertigter neuer Luxuswohnungen und definiert mit seinem anspruchsvollen Design modernes Wohnen neu. Das Gebäude wird im Frühjahr 2025 für Sie fertig sein.

LAGE: Nur 300 Meter vom schönen Porto de Mós Strand in Lagos, West ALGARVE, entsteht dieses erstklassige Wohnparadies, das den Inbegriff von Küsteneleganz darstellt. Das LEAF Kondominium wird ein exklusives Zeugnis für Luxus sein, nahe dem azurblauen Wasser des Atlantiks und den goldenen Strand der Algarve.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit dem sanften Rauschen der Wellen auf und genießen dann ein herrliches Sonnenbad auf Ihrem privaten Balkon. Der sonnenverwöhnte Strand von Porto de Mós liegt praktisch vor Ihrer Haustür und wird zu Ihrem persönlichen Spielplatz.

Neben dem Reiz der unberührten Strände bietet Lagos einen pulsierenden Lebensstil an der Küste, der das Leben seiner Bewohner bereichert. Entdecken Sie den Charme historischer Kopfsteinpflasterstraßen, kulinarische Erlebnisse von Weltklasse, den Yachthafen, maßgeschneiderte Golf-Resorts und vieles mehr.

Von bezaubernden Boutiquen bis hin zu belebten Märkten - Lagos ist ein Einkaufsparadies. Mode und Einzelhandel sind nur wenige Augenblicke entfernt, was diesen außergewöhnlichen Ort noch bequemer macht.

Feinschmecker können sich an einer Vielzahl von lokalen und internationalen Gerichten erfreuen, die ihre Geschmacksnerven sicherlich zufrieden stellen werden. Genießen Sie frische Meeresfrüchte in den charmanten Restaurants am Meer oder genießen Sie köstliche Mahlzeiten im Herzen der Stadt. Eine gastronomische Entdeckungsreise steht Ihnen bevor!

Ein aktiver Lebensstil lässt sich mit allen Arten von Wassersport, Golfplätzen, Wanderwegen und Wellness-Zentren in der Region verwirklichen. Von aufregenden Abenteuern bis hin zu ruhiger Entspannung - Lagos hat für jeden etwas zu bieten und verspricht eine unvergleichliche Lebensqualität. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als einer Stunde zu erreichen.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Dieses wunderschöne Apartment mit 2 Schlafzimmern (1 Suite) bietet erstklassige Annehmlichkeiten und umweltbewusste Eigenschaften. Es wurde sorgfältig ausgewählt, um die perfekte Verbindung von Stil, Komfort und Zweckmäßigkeit zu verkörpern. Eine große private Veranda lädt Sie und Ihre Lieben zu fröhlichen Zusammenkünften im Freien ein. Alle Zimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, große Glasschiebetüren vom Boden bis zur Decke verbinden den Innenraum perfekt mit dem Außenbereich. Die Wohnung verfügt über ein offenes Wohn-/Esszimmer und eine voll ausgestattete High-End-Küche.

Die Leaf-Wohnung verfügt über zwei moderne Aufzüge (je 8 Personen) und auf der Dachterrasse steht den Bewohnern ein Jacuzzi zur Verfügung. Zu den Gemeinschaftsräumen gehören ein Infinity-Pool und Freizeitbereiche. Zu dieser Wohnung gehört 1 Privatparkplatz in der automatischen Tiefgarage mit Tor. Der Verkaufspreis für diese 2-Zimmer-Wohnungen variiert je nach Lage und Größe: 595.000€ - 615.000€.

Die Baumaterialien entsprechen den höchsten Standards, insbesondere hinsichtlich der Wärme- und Schallsolierung. Diese Wohnung wird selbst die anspruchsvollsten Kunden zufrieden stellen. Lassen Sie Ihren außergewöhnlichen Lifestyle im portugiesischen ALGARVE beginnen!