



LUXUS | Hochmoderne 2 SZ Neubauwohnungen zum Verkauf in Porto de Mós – Lagos

510.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	872
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	116
Baujahr:	2025
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Keller
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Wärmepumpe
- Heizung
- Neubau
- Wohngegend
- Solarmodul
- Fussbodenheizung

Ausstattung

- Automatisches Tor
- Videoüberwachungsanlage
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Einbauschränke
- Wärmerückgewinnungssystem
- Gegensprechanlage
- Photovoltaikanlage
- Dachterrasse
- Abstellraum
- Balkon
- Strandnähe
- Gemeinschaftsgarten
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Beheizter Pool
- Jacuzzi
- Privates Kondominium
- Smart Home Steuerung
- Terrasse

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

OK, Sie wollen etwas Besonderes? Das Live Algarve Team freut sich, Ihnen THE LEAF vorzustellen, eine elegante Oase, in der luxuriöses Wohnen und Strandglück nahtlos ineinander übergehen! Das LEAF beherbergt eine Reihe sorgfältig gefertigter neuer Luxuswohnungen und definiert mit seinem anspruchsvollen Design modernes Wohnen neu. Das Gebäude wird im Frühjahr 2025 für Sie fertig sein.

LAGE: Nur 300 Meter vom famosen Porto de Mós Strand in Lagos, West ALGARVE, entsteht dieses Wohnparadies, das den Inbegriff von Eleganz darstellt. Das LEAF Kondominium wird ein exklusives Zeugnis für Luxus sein, nahe dem azurblauen Wasser des Atlantiks und dem goldenen Strand.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit dem sanften Rauschen der Wellen auf und genießen ein herrliches Sonnenbad auf Ihrem privaten Balkon. Der sonnenverwöhnte Strand von Porto de Mós liegt praktisch vor Ihrer Haustür und wird zu Ihrem persönlichen Spielplatz.

Neben dem Reiz der Herrlichen Strände bietet Lagos einen pulsierenden Lebensstil an der Küste, der das Leben seiner Bewohner bereichert. Entdecken Sie den Charme historischer Kopfsteinpflasterstraßen, kulinarische Erlebnisse von Weltklasse, den Yachthafen, maßgeschneiderte Golf-Resorts und vieles mehr.

Von bezaubernden Boutiquen bis hin zu belebten Märkten - Lagos ist ein Einkaufsparadies. Mode und Einzelhandel sind nur wenige Augenblicke entfernt, was diesen außergewöhnlichen Ort noch bequemer macht.

Feinschmecker können sich an einer Vielzahl von einheimischen und internationalen Gerichten erfreuen, die ihren Geschmacksnerv treffen. Genießen Sie frische Meeresfrüchte in den charmanten Restaurants am Meer oder genießen Sie köstliche Mahlzeiten im Herzen der Stadt. Eine gastronomische Entdeckungsreise steht Ihnen bevor!

Ein aktiver Lebensstil lässt sich mit allen Arten von Wassersport, Golfplätzen, Wanderwegen und Wellness-Zentren in der Region verwirklichen. Von aufregenden Abenteuern bis hin zu ruhiger Entspannung - Lagos hat für jeden etwas zu bieten und verspricht eine unvergleichliche Lebensqualität. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als einer Stunde zu erreichen.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Diese wunderschönen Apartments mit 2 Schlafzimmern (1 Suite) bieten erstklassige Annehmlichkeiten und umweltbewusste Eigenschaften. Es wurde sorgfältig ausgewählt, um die perfekte Verbindung von Stil, Komfort und Zweckmäßigkeit zu verkörpern. Eine große private Veranda und ein Balkon laden Sie und Ihre Lieben zu fröhlichen Zusammenkünften im Freien ein. Alle Zimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, große bodentiefe Glasschiebetüren verbinden den Innenraum perfekt mit dem Außenbereich. Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn-/Essbereich und eine voll ausgestattete High-End-Küche.

Das Leaf-Kondominium bietet zwei moderne Aufzüge (je 8 Personen) und auf der Dachterrasse steht den Bewohnern ein Jacuzzi zur Verfügung. Zu den Gemeinschaftsräumen gehören ein Infinity-Pool und Freizeitbereiche. Die Wohnung kommt mit einem privaten Parkplatz in der Tiefgarage mit automatischem Tor. Der Verkaufspreis für diese 2 SZ Wohnungen variiert je nach Lage und Größe: 565.000€ - 640.000€.

Die Baumaterialien entsprechen den höchsten Standards, insbesondere hinsichtlich der Wärme- und Schallsolierung. Diese Wohnung wird auch die anspruchsvollsten Kunden zufrieden stellen. Lassen Sie Ihr außergewöhnliches Strandleben im portugiesischen ALGARVE beginnen!