



LUXUS | Hochmoderne 2+1SZ Neubauwohnung zum Verkauf in Porto de Mós - Lagos

640.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	873
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	173
Baujahr:	2025
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Balkon
- Strandnähe
- Gemeinschaftsgarten
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Wärmerückgewinnungssystem
- Gegensprechanlage
- Photovoltaikanlage
- Wohngegend
- Fussbodenheizung

Ausstattung

- Alarmanlage
- Keller
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Fitnessraum
- Beheizter Pool
- Jacuzzi
- Pool
- Dachterrasse
- Tiefgarage
- Automatisches Tor
- Videoüberwachungsanlage
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Einbauschränke
- Wärmepumpe
- Heizung
- Neubau
- Privates Kondominium
- Smart Home Steuerung
- Whirlpool

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Das Live Algarve Team stellt THE LEAF vor, eine elegante Strandoase, in der Luxusleben und Strandglück nahtlos ineinander übergehen! Das LEAF Kondominium beherbergt eine Reihe sorgfältig gefertigter neuer Luxuswohnungen und definiert mit seinem anspruchsvollen Design modernes Wohnen neu. Das Gebäude wird im Frühjahr 2025 für Sie fertig sein.

LAGE: Nur 300 Meter vom berühmten Porto de Mós Strand in Lagos an der West ALGARVE, entsteht dieses schöne Wohnparadies. Das LEAF Kondominium wird ein exklusives Zeugnis für Luxus und Freizeit sein, nahe dem azurblauen Wasser des Atlantiks und dem goldenen Strand.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit dem sanften Rauschen der Wellen auf und genießen sodann ein Sonnenbad auf Ihrem privaten Balkon. Der Strand von Porto de Mós liegt praktisch vor Ihrer Haustür und wird zu Ihrem persönlichen Spielplatz.

Neben dem Reiz der unberührten Strände bietet Lagos einen pulsierenden Lebensstil an der Küste, der das Leben seiner Bewohner bereichert. Entdecken Sie den Charme historischer Kopfsteinpflasterstraßen, kulinarische Erlebnisse von Weltklasse, den Yachthafen, maßgeschneiderte Golf-Resorts und vieles mehr.

Von bezaubernden Boutiquen bis hin zu belebten Märkten - Lagos ist ein Einkaufsparadies. Mode und Einzelhandel sind nur wenige Augenblicke entfernt, was diesen außergewöhnlichen Ort besonders bequem macht.

Feinschmecker können sich an einer Vielzahl von einheimischen und internationalen Gerichten erfreuen. Genießen Sie frische Meeresfrüchte in den charmanten Restaurants am Meer oder genießen Sie köstliche Mahlzeiten im Herzen der Stadt. Eine gastronomische Entdeckungsreise steht Ihnen bevor!

Ein aktiver Lebensstil lässt sich mit allen Arten von Wassersport, Golfplätzen, Wanderwegen und Wellness-Zentren in der Region verwirklichen. Von aufregenden Abenteuern bis hin zu ruhiger Entspannung - Lagos hat für jeden etwas zu bieten und verspricht eine unvergleichliche Lebensqualität. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist über die Autobahn A22 in weniger als einer Stunde zu erreichen.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Diese wunderschöne Wohnung mit 3 Schlafzimmern (2 Suiten) (173 m²) bietet erstklassige Annehmlichkeiten und umweltbewusste Eigenschaften. Alle Materialien wurden sorgfältig ausgewählt, um die perfekte Verbindung von Stil, Komfort und Zweckmäßigkeit zu bieten. Eine große private Veranda (26,75 m²) und ein großer Balkon (21,35 m²) laden Sie und Ihre Lieben zu fröhlichen Zusammenkünften im Freien ein. Alle Zimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, große bodentiefe Glasschiebetüren verbinden den Innenraum perfekt mit dem Außenbereich. Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn-/Essbereich und eine voll ausgestattete High-End-Küche.

Das Leaf Condo wird zwei moderne Aufzüge (je 8 Personen) haben und auf der Dachterrasse steht den Bewohnern ein Jacuzzi zur Verfügung. Zu den Kondominium gehören ein Infinity-Pool und gepflegte Freizeitbereiche. Dieser Wohnung kommt mit einem privaten Parkplatz in der Tiefgarage mit automatischem Einfahrtstor.

Die Standards der Baumaterialien sind die höchsten insbesondere hinsichtlich der thermischen und akustischen Isolierung. Diese Wohnung wird auch die anspruchsvollsten Kunden zufriedenstellen. Lassen Sie Ihr außergewöhnliches Leben in Strandnähe an Portugals ALGARVE beginnen!