



**GELEGENHEIT | Schönes 2SZ Reihenhaus im Aldeia Azul Family Resort zum Verkauf, Praia da Luz - Lagos**

**365.000 €**

**Details der Immobilie**

REFERENZ:	881
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	97
Baujahr:	2008
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	250

**Ausstattung**

Abstellraum	Gemeinschaftspool	Privates Kondominium
Auf dem Land	Grillplatz	Rezeption
Bar	Heizung	Sportplatz
Bäume	Kinderspielplatz	Stellplatz (draussen)
Doppelverglasung	Klimaanlage	Strandnähe
Einbauschränke	Mezanin	Terrasse
Eingerichtete Küche	Möbliert	Vordach
Fitnessraum	Nähe am Golfplatz	Waschküche
Garten	Nahe dem Stadtzentrum	
Gemeinschaftsgarten	Pool Bar	

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Agenteninformationen: Cesare Marchesan**

Email : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Immobilien Beschreibung**

Sind Sie auf der Suche nach einer exzellenten Investition und dem Kauf einer Ferienimmobilie in einer geschlossenen Wohnanlage? Diese Immobilie am Rande der pulsierenden Stadt Lagos an der Algarve könnte die richtige für Sie sein.

Die LOCATION befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Einrichtungen. Sie können wundervolle blau geflaggte Strände, Surfer-Spots, Golfplätze und vieles mehr in kurzer Zeit erreichen. Zu dem internationalen Flughafen Faro gelangen Sie über die Autobahn A22 in 45 Minuten.

**GRÖSSE & AUSSTATTUNG:** Das kürzlich renovierte, Haus (97m<sup>2</sup>) ist in einem hübschen, rustikalen Design gehalten. Sie genießen ein angenehmes Dorfambiente in portugiesischen Stil. Die Anlage verfügt über 2 großzügige Pools, Grünflächen, Tennisplätze, einen Fitnessraum & Sauna, einen Kinderspielplatz, eine Rezeption, ein schönes Restaurant & Bar sowie einen Supermarkt.

Der geschmackvoll eingerichtete Wohnbereich verfügt über 2 Schlafzimmer (1 im Obergeschoss) und einen offenen Wohn-/Essbereich mit einer komplett ausgestatteten Küche. Draußen erwartet Sie eine große Terrasse, ideal für ein Essen im Freien oder einen entspannten Morgenkaffee. Ein Carport bietet Ihrem Auto Schutz auf der Vorderseite neben dem Hauseingang.

Die Immobilie kann auf Wunsch von der Leitung der Ferienanlage an Touristen vermietet werden.

Es handelt sich um ein im wahrsten Sinne des Wortes erstklassige Ferienhaus, welches eine Besichtigung für alle wert ist, die die West ALGARVE lieben und direkten Zugang zu allen Luxusmerkmalen eines Gated Resorts zu schätzen wissen.