



NEAR BEACH | Ein 9.068m² großes Baugrundstück in bester Lage in Porto de Mós zum Verkauf - Lagos

5.000.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	887
Schlafzimmer:	214
Badezimmer:	-
Grundstücksgröße:	9068
Bruttobaufläche:	5730
Baujahr:	-
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Strandnähe
- Meerblick

- Nähe am Golfplatz

- Nahe dem Stadtzentrum

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Sergey Malinka

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

In der malerischen Stadt Lagos an der West Algarve wartet eine wirklich bemerkenswerte Gelegenheit auf diejenigen, die eine Vision für erstklassige Immobilien haben. Dieses weitläufige Grundstück in strategisch hervorragender Lage verfügt über eine genehmigte Planung für einen beeindruckenden Apartmentkomplex mit integrierten Gewerbeflächen.

Werfen wir einen Blick auf die wichtigsten Merkmale!

STANDORT: Dieses Baugrundstück in top Lage von [Lagos](#) an der West Algarve überzeugt mit dem Charme der Umgebung und bietet eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden Portugals, nur wenige Schritte vom berühmten Strand Porto de Mós entfernt.

BAUGENEHMIGUNG: Gesamtfläche von 5.730 Quadratmetern, verteilt auf 3 Etagen und einem Untergeschoss, sind die Möglichkeiten enorm. Der durchdachte Grundriss umfasst sechs 1 SZ-Wohnungen, vierundvierzig 2 SZ-Apartments und sechs 3 SZ-Wohnungen.

GESCHÄFTSFLÄCHE: Neben den Wohneinheiten gibt es zusätzlich 1.000m² Gewerbefläche. Diese ist vielseitige und wie geschaffen für Geschäfte, Cafés oder Restaurants, die Lifestyle und Business in einem dynamischen Komplex nahtlos miteinander verbinden.

POTENTIAL: Das Potenzial dieser Immobilie geht über ihre architektonische Raffinesse hinaus. Angesichts der wachsenden Beliebtheit der Algarve und Lagos als Reiseziele bietet diese Entwicklung vielversprechende Aussichten für Investoren, die sofortige Renditen und langfristige Wertsteigerungen anstreben.

NÄHE ZUM STRAND: Ein kurzer Spaziergang zum Strand von Porto de Mos macht diese Immobilie noch begehrter. Sowohl Bewohner als auch Besucher können den einfachen Zugang zu den sonnenverwöhnten Stränden der Algarve genießen, was den Lebensstil insgesamt aufwertet.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Bauland eine attraktive Kombination aus unschlagbarer Lage, genehmigten Plänen für einen Apartmentkomplex und Gewerbeflächen bietet, dies macht die Immobilie zu einer herausragenden Investitionsmöglichkeit. Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um das Potenzial und die erstklassige Lage dieses Projekts kennenzulernen. Nutzen Sie die Chance, Teil der florierenden Anziehungskraft von Lagos an der West Algarve zu werden.