

# Live Algarve

BESPOKE REALTY



GELEGENHEIT | Moderne 2 SZ+1 Wohnung in Torraltinha zum Verkauf | Lagos

## Schnellübersicht

<b>Preis :</b>	400.000 €
<b>Ort :</b>	Lagos
<b>Immobilien Typ :</b>	Apartment
<b>Baujahr :</b>	2005
<b>Wohnfläche :</b>	159 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	-
<b>Schlafzimmer :</b>	3
<b>Badezimmer :</b>	2
<b>Garagen :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	D
<b>Umlagen</b>	
<b>Kondominium :</b>	56 €/month
<b>Ref :</b>	#921

## Ausstattung

- Klimaanlage vorinstalliert
- Atrium
- Blick über die Stadt
- Nähe am Golfplatz
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Glasfaser Internet
- Garage
- Gegensprechanlage
- Wohngegend
- Abstellraum
- Tiefgarage
- Zugang angepasst für eingeschränkte Mobilität
- Keller
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Möbliert
- Integrierte LED-Spots
- Privates Kondominium
- Abstellraum
- Terrasse

## Immobilien Beschreibung

Eingebettet in einem ruhigen Wohnviertel von [Lagos](#), präsentiert diese kürzlich renovierte Wohnung eine beneidenswerte Gelegenheit für diejenigen, die einen ruhigen, aber dennoch praktischen Lebensstil suchen. In der Nähe des Strandes von Porto Mós gelegen, wird ihr Reiz durch nahtlosen Zugang zu einer Vielzahl von wichtigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Geschäften, Supermärkten und einem Krankenhaus weiter erhöht. Darüber hinaus ist sie nur wenige Minuten vom lebendigen Puls des Stadtzentrums entfernt und gewährleistet eine harmonische Mischung aus Ruhe und urbaner Erreichbarkeit.

Betreten Sie dieses ein komfortable Zuhause mit 2 Schlafzimmern (1 Suite), einem vielseitigen dritten Raum, einem gut dimensionierten Wohnbereich und zwei geschmackvoll ausgestatteten Badezimmern. Die 159,5m<sup>2</sup> große Residenz verkörpert Geräumigkeit und Funktionalität im gleichen Maße. Die frisch renovierte Küche strahlt moderne Eleganz mit ihren weißen Schränken und Silestone-Arbeitsplatten aus und bietet eine perfekte Mischung aus Stil und Praktikabilität. Geräumige Einbauschränke und der große Wohnbereich fördern eine gut organisierte Umgebung.

Die Aufmerksamkeit für Details ist überall erkennbar, z.B. mit hochwertigen Oberflächen wie thermisch isolierten Böden, für ganzjährigen Komfort und thermisch/akustische PVC-Fenstern für eine friedliche Atmosphäre. Einer der Balkone verfügt über eine Verglasung die es den Bewohnern ermöglicht, ihn unabhängig von der Jahreszeit zu nutzen. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Klimaanlage-Vorinstallation.

Diese Wohnung bietet Privatsphäre und Funktionalität. Das Layout trennt die Schlafzimmer von den Gemeinschaftsbereichen, um ein optimales Wohnerlebnis zu gewährleisten. Darüber hinaus umfasst sie einen privaten Parkplatz für ein Auto und eine Lagereinheit in der Tiefgarage.

Diese Wohnung ist eine perfekte Fusion aus Lage, Komfort und Praktikabilität. Sie bietet eine optimale Möglichkeit für anspruchsvolle Personen, die nach einer durchdachten und gut gestalteten Residenz in der Algarve suchen.



