

Live Algarve

BESPOKE REALTY



NEUBAU | Luxuriöse Ultramoderne T3 Stadtwohnung im Dona Maria 2 Condo zum Verkauf - Lagos

Schnellübersicht

Preis :	735.000 €
Ort :	Lagos
Immobilien Typ :	Apartment
Baujahr :	2024
Wohnfläche :	194 m ²
Grundstücksfläche :	-
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	3
Garagen :	2
Energieeffizienz :	Ap
Umlagen Kondominium :	- €/month
Ref :	#935

Ausstattung

- Zugang angepasst für eingeschränkte Mobilität
- Automatisches Tor
- Keller
- Blick über die Stadt
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Elektrische Rolläden
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Heizung
- Gegensprechanlage
- Neubau
- Dachterrasse
- Smart Home Steuerung
- Spa
- Abstellraum
- Fussbodenheizung
- Klimaanlage
- Bar
- Zentraler Staubsauger
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Aufzug
- Glasfaser Internet
- Garage
- Integrierte LED-Spots
- Jacuzzi
- Privates Kondominium
- Sauna
- Südausrichtung
- Abstellraum
- Terrasse
- Whirlpool

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve Team heißt Sie herzlich in einem neuen luxuriösen Komplex in [Lagos](#), dem Dona Maria 2 Condominium willkommen. Sorgfältig ausgearbeitete Details bieten Ihnen den Inbegriff gehobenen Wohnens. In bester Lage nahe der historischen römischen Brücke von Lagos, bietet diese 5-Sterne Erdgeschoss Wohnung auf 135,4 m² und einer 59 m² großen Terrasse eine großzügige Wohnfläche von insgesamt 194,4 m². Die Terrasse lässt Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen, so dass Sie direkt zum Pool gehen können und einfachen Zugang zum Fitnessraum, zur Sauna, zum Spa und zum beheizten Innenpool haben.

Die Dachterrasse des Condominiums, bietet einen unvergleichlichen Panoramablick über den Yachthafen von Lagos, die Stadt und das Meer. Entspannen Sie sich im Jacuzzi und genießen Sie die herrliche Aussicht. Mit nur T3 Einheiten pro Wohnblock werden Sie ein Gefühl der Exklusivität erleben.

Innenraum: Genießen Sie hochmodernen Luxus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern. Kein Detail wurde übersehen, von beheizten Fußböden und zentralen Staubsaugersystemen bis hin zu Hausautomation und Geräten der Spitzenklasse. Einbauschränke mit Schiebetüren bieten sowohl Stil als auch Funktionalität.

Erfreuen Sie sich das ganze Jahr über am Komfort einer energieeffizienten A+ Zertifizierung und intelligenter Haustechnik. Durch die Südausrichtung werden die Räume mit natürlichem Licht durchflutet, was das luftige Ambiente der Räume noch verstärkt. Bewundern Sie die elegante, moderne Architektur von der großen Sonnenterrasse.

Ihre Sicherheit und Ihr Komfort stehen an erster Stelle. Ein Sicherheitscode beschränkt den Zugang zur Wohnung, während Ihre Wohnung über eine Sicherheitstür verfügt. Ein Tiefgaragenstellplatz für zwei Fahrzeuge und ein geräumiger Abstellraum bieten ausreichend Platz für Ihr Hab und Gut.

Im Außenbereich bietet die Poolterrasse des Komplexes eine ruhige Oase. Gönnen Sie sich den Luxus, am Pool zu faulenzen oder sich im Jacuzzi auf der Dachterrasse zu entspannen.

Nutzen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit. Leben Sie dort, wo andere Urlaub machen und genießen Sie das Beste, was die Algarve zu bieten hat.







