



## MEERBLICK | Luxuriöse 4 SZ Villa in Praia da Luz zum Verkauf - Lagos

**1.850.000 €**

### Details der Immobilie

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Grundstücksgröße:	1228
Gross Construction Area	563
Baujahr:	2009
Energieeffizienz:	D

### Ausstattung

- Klimaanlage
- Automatisches Tor
- Balkon
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Abdeckbarer Pool
- Electric Gates
- Eingerichtete Küche
- Kamin
- Vordach
- Möbliert
- Alarmanlage
- Automatische Bewässerung
- Grillplatz
- Nähe am Golfplatz
- Küsten Immobilie
- Doppelverglasung
- Elektrische Rolläden
- Glasfaser Internet
- Einbauschränke
- Obstbäume

#### Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Agenteninformationen: N/A

Bitte kontaktieren Sie uns unter der untenstehenden Nr

Tel : +351 918 024 082

## Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve-Team heißt Sie in der **Villa Verde** willkommen, Ihrem luxuriösen Rückzugsort im Herzen von Praia da Luz, [Lagos](#). Nur etwa 700 Meter vom pulsierenden Zentrum von Luz und dem goldenen Sand des Strandes entfernt, bietet dieses Anwesen eine unvergleichliche Mischung aus Ruhe und Komfort.

Treten Sie ein in eine Welt der Ruhe und genießen Sie den atemberaubenden Meerblick, der sich Ihnen bietet. Stellen Sie sich vor, wie Sie sich am **44 m<sup>2</sup>** großen, glitzernden **Pool** entspannen, mit Blick auf die schroffe Schönheit des Black Rock Point zur Linken und die endlose Weite des azurblauen Meeres vor Ihnen.

Auf dem Grundstück stehen viele schöne Obstbäume, darunter ein duftender Orangenbaum. Dieser verleiht der malerischen Umgebung einen deutlich portugiesischen Touch.

**Im Inneren** besticht die Hauptebene durch ihr offenes Konzept, bei dem Wohn-, Ess- und Küchenbereich nahtlos zu einem harmonischen Raum verschmelzen. Eine kürzlich durchgeführte Renovierung hat die Küche in ein wahres Paradies für Köche verwandelt, indem Wände entfernt wurden, um eine elegante Kochinsel zu gestalten und ein Ambiente zu schaffen, das den Blick auf das Meer perfekt einrahmt.

Für alle, die gerne im Freien sind, bietet die Küche durch breite Glasschiebetüren einen einfachen Zugang zu einem Grillbereich. Eingebaute Grills stehen für Mahlzeiten im Freien inmitten eines privaten und üppigen Gartens zur Verfügung.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei großzügig geschnittene Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die ausreichend Platz für Familie und Gäste bieten.

In der 1. Etage befinden sich zwei luxuriöse Suiten, von denen jede einen erhabenen Komfort und atemberaubende Ausblicke bietet.

Aber die Krönung der **Villa Verde** ist die 57 m<sup>2</sup> große Terrasse auf der ersten Etage, von der aus sich ein Panoramablick auf das Meer eröffnet.

Für diejenigen, die eine perfekte Mischung aus Arbeit und Freizeit suchen, hat der Eigentümer ein verglastes Büro in der ersten Etage eingerichtet. Dieses bietet einen ruhigen Arbeitsbereich mit unvergleichlichem Meerblick - eine idyllische Umgebung für Produktivität und Inspiration.

An einer ruhigen Straße ohne Durchgangsverkehr gelegen, bietet die **Villa Verde** einen friedlichen Zufluchtsort inmitten üppigen Grüns. Erleben Sie luxuriöses Wohnen in Praia da Luz, wo jeder Moment von Schönheit, Ruhe und dem Charme der beliebten Algarve bestimmt ist.