



LUXUS | Moderne 3+1 SZ Villa in Porto de Mós zum Verkauf – Lagos

1.825.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	941
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Grundstücksgröße:	1095
Bruttobaufläche:	284
Baujahr:	2008
Energieeffizienz:	Bp
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Balkon
- Blick über die Stadt
- Nahe dem Stadtzentrum
- Elektroauto-Ladestation
- Umzäunt
- Einbauschränke
- Garage
- Heizung
- Waschküche
- Innenhof
- Privater Pool
- Solarmodul
- Surround Musikanlage
- Fussbodenheizung

Ausstattung

- Automatisches Tor
- Zentraler Staubsauger
- Strandnähe
- Abdeckbarer Pool
- Electric Gates
- Glasfaser Internet
- Obstbäume
- Garten
- Integrierte LED-Spots
- Büro
- Spielplatz
- Wohngegend
- Abstellraum
- Terrasse

- Automatische Bewässerung
- Kinderspielplatz
- Nähe am Golfplatz
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Kamin
- Spielesalon
- Beheizter Pool
- Gegensprechanlage
- Outdoor-Küche
- Privater Garten
- Smart Home Steuerung
- Abstellraum
- Bäume

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov

Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Mit Freude präsentiert unser LiveAlgarve Team eine luxuriöse Villa mit 3 Schlafzimmern in einer ruhigen Straße in einer der begehrtesten Wohngegenden von [Lagos](#) an der West Algarve. Nur 500 Meter vom atemberaubenden Strand von Porto de Mós entfernt, kombiniert diese schöne Immobilie exzellenten Geschmack und Qualität mit modernem Komfort und Stil.

Hauptmerkmale:

- **Architektonische Eleganz:** Die Villa verfügt über raumhohe Fenster, Designerfliesen von PORCELANOSA, Massivholzböden, Glas- und Edelstahlakzente und eine voll ausgestattete, hochmoderne Küche. Die Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für Komfort.
- **Geräumige Aufteilung:** Auf der Eingangsebene, die sich über zwei Etagen erstreckt, befinden sich eine geräumige Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Büro und ein Gäste-WC. Die untere Etage beherbergt drei Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres Schlafzimmer alle mit direktem Zugang zum privaten Garten und einen vielseitigen Fitness-/Kinosaal.
- **Moderne Annehmlichkeiten:** Die Immobilie verfügt über eine Doppelgarage, die mit einer Ladestation für Elektroautos ausgestattet ist und den Bedürfnissen des modernen Lebens entspricht.
- **Privater Außenbereich:** Der wunderschön angelegte Garten ist pflegeleicht gestaltet und bietet einen beheizten Swimmingpool mit Terrasse, der den ganzen Tag in der Sonne liegt und den perfekten Raum für Entspannung und Unterhaltung bietet.

Standort:

- Die erstklassige Lage dieses Anwesens bietet die Nähe zum Herzen von Lagos und dem herrlichen Strand von Porto de Mós, der zu Fuß erreichbar ist. Erleben Sie das Beste des Lebens an der Algarve in einer ruhigen und doch zugänglichen Umgebung.

Zustand:

- Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand, wurde sorgfältig gepflegt und auf den neuesten Stand gebracht, um den hohen Standards zu entsprechen.

Schlussfolgerung: Für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil in der Nähe des Strandes und des pulsierenden Zentrums von Lagos suchen, ist diese Villa eine Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte. Erleben Sie unvergleichlichen Komfort und moderne Eleganz in dieser atemberaubenden Residenz.