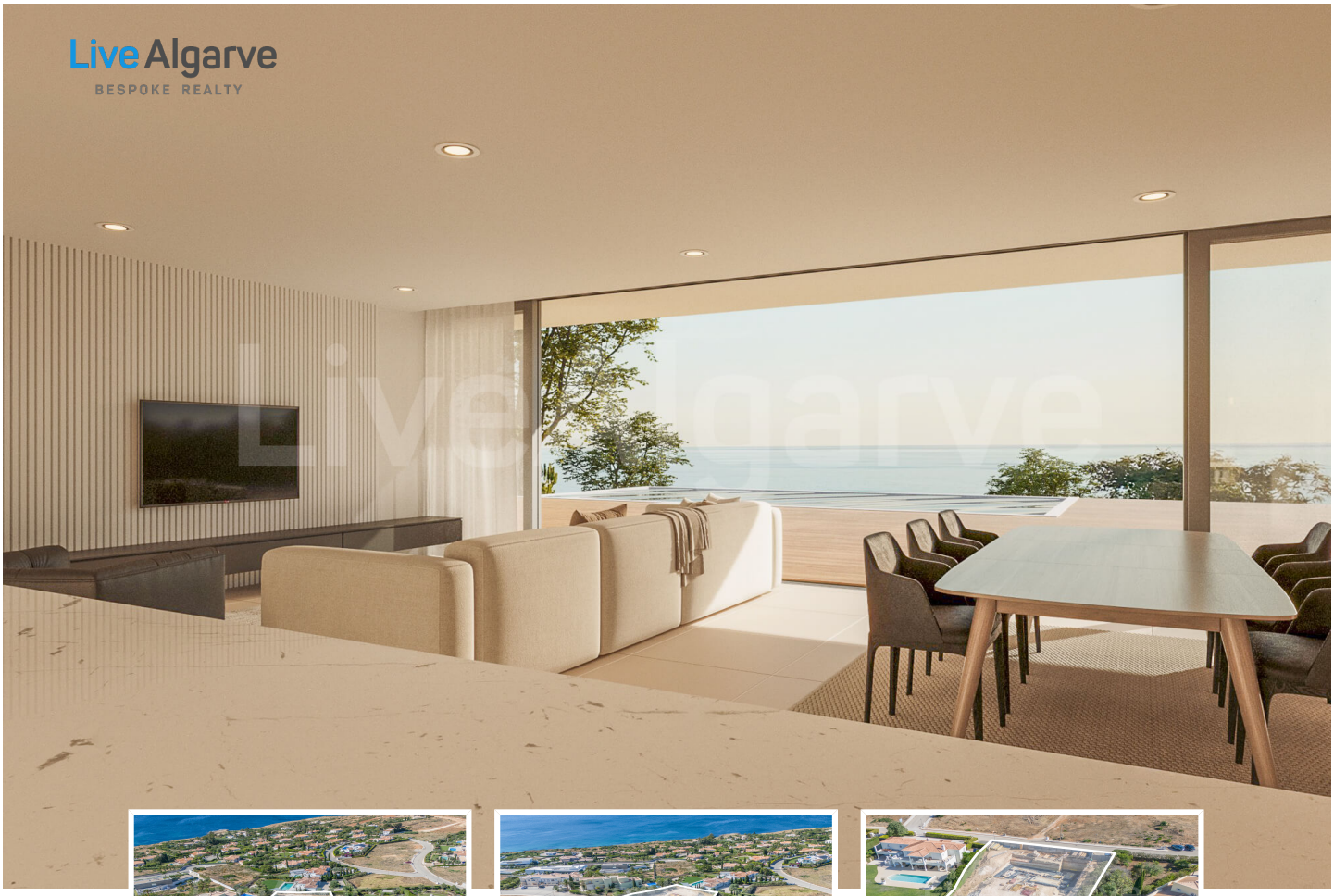








Meerblick | Hochmoderne 4 SZ Luxus Neubau Villa in Praia da Luz zum Verkauf- Lagos

3.500.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	945
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	1900
Bruttobaufläche:	350
Baujahr:	2026
Energieeffizienz:	Ap
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Abstellraum
- Abstellraum
- Alarmanlage
- Automatische Bewässerung
- Automatisches Tor
- Balkon
- Bäume
- Büro
- Dachterrasse
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Eingerichtete Küche
- Elektroauto-Ladestation
- Fussbodenheizung
- Garage
- Garten
- Glasfaser Internet
- Grillplatz
- Heizung
- Integrierte LED-Spots
- Keller
- Klimaanlage
- Küsten Immobilie
- Meerblick
- Neubau
- Photovoltaikanlage
- Pool
- Privater Pool
- Privater Straßenparkplatz
- Rollstuhlfahrerfreundlich
- Salzwasser Pool
- Strandnähe
- Südausrichtung
- Terrasse
- Verkauf ohne Möblierung
- Videoüberwachungsanlange
- Wärmepumpe
- Waschküche
- Wohngegend
- Zentaler Staubsauger
- Zentalheizung

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov
Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Willkommen in der schönen Umgebung von Praia da Luz, Lagos. Unser LiveAlgarve Realty Team bietet Ihnen die exklusive Chance, eine hochmoderne 4 SZ Villa in der „**Reserva da Luz“** zu besitzen**,** die derzeit gebaut wird und deren Fertigstellung für 2026 geplant ist. Dieses architektonische Meisterwerk bietet Eleganz, Komfort und Raffinesse mit ungehindertem Blick auf den Atlantischen Ozean.

Hauptmerkmale:

Spektakulärer Meerblick: Die erstklassige Lage des Anwesens garantiert einen Panoramablick auf das Meer und bietet eine ruhige Umgebung.

Ultramodernes Design: Erleben Sie zeitgenössischen Luxus in seiner schönsten Form. Diese Villa zeichnet sich durch eine hochmoderne Architektur, klare Linien und hochmoderne Oberflächen aus, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen.

Geräumiges Layout: Mit vier großzügigen Schlafzimmern, darunter eine Hauptsuite mit privater Terrasse, ist diese Villa ideal für Familien und Gäste. Jedes Zimmer wurde sorgfältig entworfen, um den Raum zu optimieren und Komfort zu gewährleisten.

Gourmet-Küche: Die offene Küche ist der Traum eines jeden Küchenchefs, ausgestattet mit erstklassigen Geräten, eleganten Schränken und einer Insel für zwangloses Essen. Sie ist der perfekte Ort, um Gäste zu bewirten und kulinarische Highlights zu kreieren.

Innen-Außen-Wohnen: Große Glastüren öffnen sich zu weitläufigen Außenbereichen, darunter ein toller Infinity-Pool, eine Sonnenterrasse und ein wunderschön angelegter Garten. Genießen Sie den ultimativen Indoor-Outdoor-Lifestyle, perfekt zum Entspannen und Unterhalten.

Exklusive Annehmlichkeiten: Diese Villa bietet eine Reihe exklusiver Annehmlichkeiten, darunter Platz für einen privaten Fitnessraum, ein Heimkino und einen Weinkeller im Untergeschoss. Jedes Detail steigert Ihr Wohnerlebnis und bietet einen exklusiven Luxus. Eine Doppelgarage bietet sichere Parkmöglichkeiten.

Energie-Effizienz: Beim Bau dieser Villa wurde auf Nachhaltigkeit geachtet und es wurden die neuesten energieeffizienten Technologien und umweltfreundlichen Materialien verwendet, um einen minimalen ökologischen Fußabdruck zu gewährleisten.

Erstklassige Lage: Eingebettet in die prestigeträchtige Gegend von Praia da Luz sind Sie nur wenige Augenblicke von unberührten Stränden, feinen Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und einem pulsierenden Nachtleben entfernt. Lagos bietet eine perfekte Mischung aus natürlicher Schönheit und modernen Annehmlichkeiten.

Sichern Sie sich Ihr Stück vom Paradies an der Algarve

Nutzen Sie die Gelegenheit, eine beeindruckende Immobilie zu besitzen. Ob Sie einen ständigen Wohnsitz, ein Feriendomizil oder eine lukrative Investition suchen, dieses hochmoderne Luxushaus ist die perfekte Wahl.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.