



**GELEGENHEIT | Schönes Modernes 3 SZ Reihenhaus Nahe dem Porto de Mós Strand zum Verkauf - Lagos**

**765.000 €**

**Details der Immobilie**

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	-
Gross Construction Area	563
Baujahr:	2009
Energieeffizienz:	C

**Ausstattung**

- Klimaanlage
- Automatisches Tor
- Grillplatz
- Nähe am Golfplatz
- Gemeinschaftspool
- Elektrische Rolläden
- Umzäunt
- Einbauschränke
- Möbliert
- Garten
- Integrierte LED-Spots
- Alarmanlage
- Balkon
- Strandnähe
- Nahe dem Stadtzentrum
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Glasfaser Internet
- Obstbäume
- Garage
- Heizung

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Agenteninformationen: N/A**

Bitte kontaktieren Sie uns unter der untenstehenden Nr

Tel : +351 918 024 082

## Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve Realty Team lädt Sie ein, ein Traumhaus in [Lagos](#) zu entdecken, nur wenige Schritte vom famosen Porto de Mós Strand entfernt. Dieses schöne Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Etagen bietet modernen Komfort und zeitlose Eleganz, perfekt für alle, die einen ruhigen Lebensstil an der Küste suchen.

### Hauptmerkmale:

- Erstklassige Lage:** In einer begehrten Nachbarschaft gelegen, befindet sich diese Immobilie in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, Golfanlagen und Sportanlagen. Es ist auch nur einen kurzen Spaziergang vom Strand von Porto de Mós entfernt, der für seinen goldenen Sand und sein kristallklares Wasser bekannt ist. Geschäfte, Restaurants, der Yachthafen, Schulen und ausgezeichnete Verkehrsanbindungen sind leicht zu erreichen, so dass alles, was Sie brauchen, in Reichweite ist.
- Geräumige Innenräume:** Dieses Haus verfügt über drei großzügige Schlafzimmer (1 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock), die alle mit natürlichem Licht gefüllt sind und viel Platz für die Familie oder Gäste bieten. Das Wohnzimmer verfügt über eine doppelt so hohe Decke, die eine helle, luftige Atmosphäre schafft. Einbauschränke mit hochwertigen Materialien und Einbauregale für Bücher und Fernseher sorgen für ein stilvolles Design.
- Moderne Annehmlichkeiten:** Das Haus verfügt über eine erstklassige Ausstattung, darunter eine voll ausgestattete Küche (Arbeitsflächen aus Granit, weiße Schränke, hochwertige Miele-Geräte), moderne Bäder und eine Klimaanlage. Die Immobilie ist makellos und wird sorgfältig gepflegt.
- Ein direkter Zugang zur Terrasse** vom Essbereich und dem Schlafzimmer im Erdgeschoss zu Ihrem privaten Außenbereich.
- Leben im Freien:** Genießen Sie das herrliche Wetter an der Algarve in Ihrem Garten und auf der Terrasse, die ideal für den Aufenthalt Draußen zum Entspannen ist. Die geräumige Esplanade ist von der Küche aus zugänglich und eignet sich perfekt für geselliges Speisen im Freien.
- Kondominium Annehmlichkeiten:** Die Immobilie ist Teil einer gut gepflegten Hausanlage, die zusätzliche Vorteile, wie einen gemeinsamen Swimmingpool, gepflegte Gärten und sichere Parkplätze bietet.

### Warum Sie es lieben werden:

- Landschaftliche Schönheit:** Genießen Sie die malerische Umgebung, die sich hervorragend für Spaziergänge an der Küste eignet.
- Lebensqualität:** Erleben Sie das Beste von Lagos mit seiner pulsierenden Kultur, seiner reichen Geschichte und seinem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten.
- Überdimensionierte Garage:** Die Immobilie verfügt über eine ungewöhnlich große Tiefgarage mit Platz für drei Autos und zusätzlichen Stauraum.
- Investitionspotenzial:** Diese Immobilie eignet sich perfekt als Familienresidenz und bietet aufgrund ihrer erstklassigen Lage eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Nutzen Sie die Chance, eine Oase in einer der begehrtesten Lagen der Algarve zu besitzen. Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.