



GELEGENHEIT | Schönes Modernes 3 SZ Reihenhaus Nahe dem Porto de Mós Strand zum Verkauf - Lagos

695.000 €

Details der Immobilie		Ausstattung			
REFERENZ:	959	Abstellraum	Gegensprechanlage	Obstbäume	
Schlafzimmer:	3	Abstellraum	Gemeinschaftspool	Pool	
Badezimmer:	3	Alarmanlage	Glasfaser Internet	Privater Garten	
Grundstücksgröße:	-	Automatisches Tor	Grillplatz	Privates Kondominium	
Bruttobaufäche:	290	Balkon	Heizung	Strandnähe	
Baujahr:	2009	Doppelverglasung	Innenhof	Südausrichtung	
Energieeffizienz:	C	Einbauschränke	Integrierte LED-Spots	Terrasse	
Eigentumswohnung:	-	Eingerichtete Küche	Klimaanlage	Umzäunt	
		Elektrische Rolläden	Möbliert	Waschküche	
		Garage	Nähe am Golfplatz	Wohngegend	
		Garten	Nahe dem Stadtzentrum		

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov

Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve Realty Team lädt Sie ein, ein Traumhaus in [Lagos](#) zu entdecken, nur wenige Schritte vom famosen Porto de Mós Strand entfernt. Dieses schöne Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Etagen bietet modernen Komfort und zeitlose Eleganz, perfekt für alle, die einen ruhigen Lebensstil an der Küste suchen.

Hauptmerkmale:

1. **Erstklassige Lage:** In einer begehrten Nachbarschaft gelegen, befindet sich diese Immobilie in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, Golfanlagen und Sportanlagen. Es ist auch nur einen kurzen Spaziergang vom Strand von Porto de Mós entfernt, der für seinen goldenen Sand und sein kristall klares Wasser bekannt ist. Geschäfte, Restaurants, der Yachthafen, Schulen und ausgezeichnete Verkehrsanbindungen sind leicht zu erreichen, so dass alles, was Sie brauchen, in Reichweite ist.
2. **Geräumige Innenräume:** Dieses Haus verfügt über drei großzügige Schlafzimmer (1 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock), die alle mit natürlichem Licht gefüllt sind und viel Platz für die Familie oder Gäste bieten. Das Wohnzimmer verfügt über eine doppelt so hohe Decke, die eine helle, luftige Atmosphäre schafft. Einbauschränke mit hochwertigen Materialien und Einbauregale für Bücher und Fernseher sorgen für ein stilvolles Design.
3. **Moderne Annehmlichkeiten:** Das Haus verfügt über eine erstklassige Ausstattung, darunter eine voll ausgestattete Küche (Arbeitsflächen aus Granit, weiße Schränke, hochwertige Miele-Geräte), moderne Bäder und eine Klimaanlage. Die Immobilie ist makellos und wird sorgfältig gepflegt.
4. **Ein direkter Zugang zur Terrasse** vom Essbereich und dem Schlafzimmer im Erdgeschoss zu Ihrem privaten Außenbereich.
5. **Leben im Freien:** Genießen Sie das herrliche Wetter an der Algarve in Ihrem Garten und auf der Terrasse, die ideal für den Aufenthalt Draußen zum Entspannen ist. Die geräumige Esplanade ist von der Küche aus zugänglich und eignet sich perfekt für geselliges Speisen im Freien.
6. **Kondominium Annehmlichkeiten:** Die Immobilie ist Teil einer gut gepflegten Hausanlage, die zusätzliche Vorteile, wie einen gemeinsamen Swimmingpool, gepflegte Gärten und sichere Parkplätze bietet.

Warum Sie es lieben werden:

- **Landschaftliche Schönheit:** Genießen Sie die malerische Umgebung, die sich hervorragend für Spaziergänge an der Küste eignet.
- **Lebensqualität:** Erleben Sie das Beste von Lagos mit seiner pulsierenden Kultur, seiner reichen Geschichte und seinem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten.
- **Überdimensionierte Garage:** Die Immobilie verfügt über eine ungewöhnlich große Tiefgarage mit Platz für drei Autos und zusätzlichen Stauraum.
- **Investitionspotenzial:** Diese Immobilie eignet sich perfekt als Familienresidenz und bietet aufgrund ihrer erstklassigen Lage eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Nutzen Sie die Chance, eine Oase in einer der begehrtesten Lagen der Algarve zu besitzen. Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.