



**MEERBLICK | Charmante 3+1 SZ Villa in Porto Dona Maria, Luz zum Verkauf – Lagos**

**1.400.000 €**

**Details der Immobilie**

REFERENZ:	965
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstücksgröße:	820
Bruttobaufläche:	255
Baujahr:	1999
Energieeffizienz:	B
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage
- Grillplatz
- Strandnähe
- Küsten Immobilie
- Umzäunt
- Vordach
- Integrierte LED-Spots
- Privater Garten
- Wohngegend
- Meerblick
- Abstellraum

**Ausstattung**

- AL Vermietungslizenz möglich
- Boiler
- Nähe am Golfplatz
- Abdeckbarer Pool
- Kamin
- Möbliert
- Waschküche
- Privater Pool
- Dachterrasse
- Südausrichtung
- Terrasse
- Automatische Bewässerung
- Carport
- Nahe dem Stadtzentrum
- Eingerichtete Küche
- Einbauschränke
- Garten
- Pool
- Rezeption
- Satelliten Fernsehen
- Abstellraum
- Bäume

**Büro: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Agenteninformationen: Sergey Malinka**

Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Immobilien Beschreibung

Entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe und natürlichen Schönheit in dieser charmanten 3 SZ Immobilie, die im idyllischen Porto Dona Ana in der Nähe von Praia da Luz, einer malerischen Gemeinde von [Lagos](#), liegt. Diese Villa ist nicht nur ein Haus, sondern auch ein Ausgangspunkt zur atemberaubenden West Algarve.

## Oase der Ruhe und natürlichen Schönheit

Zwischen Praia da Luz und Burgau gelegen, bietet Porto Dona Maria ein privates Refugium, wo der sich ausruhen und neue Energie tanken können. Die Lage lädt dazu ein, sich mit der Natur zu verbinden und bietet famose Naturpfade entlang der Klippen, die die lokale Flora und versteckte Ausblicke offenbaren.

## Hauptmerkmale der Immobilie

- **Schlafräume:** Diese Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das Komfort und Privatsphäre bietet.
- **Wohnbereich:** Der Wohnbereich ist zum Entspannen und Unterhalten gedacht, öffnet sich nahtlos nach draußen und verfügt über einen gemütlichen Kamin.
- **Küche:** Eine voll ausgestattete, moderne Küche, perfekt für kulinarische Abenteuer und Familientreffen.
- **Privater Garten und Pool:** Genießen Sie den ruhigen privaten Garten und tauchen Sie in Ihren Pool ein, der mit einer Sonnenterrasse ausgestattet ist, um die Sonne der Algarve zu genießen.
- **Dachterrasse:** Die Dachterrasse bietet einen 360°-Panoramablick, so dass Sie die atemberaubende Umgebung aus jedem Blickwinkel erleben können.

## Beste Lage

Diese Villa befindet sich in bester Lage innerhalb des Porto Dona Maria Resorts und kombiniert das Beste aus beiden Welten - die ruhige Atmosphäre eines privaten Rückzugsortes und den lebhaften Lebensstil der Algarve. Erkunden Sie die natürliche Schönheit der Region mit Leichtigkeit, von Naturpfaden an den Klippen bis zu versteckten Aussichtspunkten, die den unberührten Charme der West Algarve zeigen.

## Erreichbarkeit

Sie sind nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, Golfanlagen und [fantastischen Stränden](#) entfernt. Die internationale Schule ist ganz in der Nähe und die pulsierende Stadt Lagos erreichen Sie in 10 Minuten. Der internationale Flughafen Faro (FAO) ist etwa 1 Autostunde entfernt.

Nutzen Sie die Gelegenheit, ein Stück vom Paradies zu besitzen. Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve Realty Team, um einen Besichtigungstermin für dieses bezaubernde Haus zu vereinbaren und Ihren Traum vom Leben am Meer wahr werden zu lassen.