



NEUBAU | Baugrundstücke für schlüsselfertige moderne 3 SZ Reihenhäuser in Almádena zum Verkauf - Lagos

640.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	981
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	246
Bruttobaufläche:	187
Baujahr:	-
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	-

- Klimaanlage vorinstalliert
- Nähe am Golfplatz
- Electric Gates
- Einbauschränke
- Wärmepumpe
- Solarmodul vorinstalliert
- Terrasse

Ausstattung

- Balkon
- Nahe dem Stadtzentrum
- Elektrische Rolläden
- Garage
- Neubau
- Abstellraum
- Fussbodenheizung

- Strandnähe
- Doppelverglasung
- Eingerichtete Küche
- Garten
- Büro
- Abstellraum

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Agenteninformationen: Adriano Guerreiro

Email : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Immobilien Beschreibung

Entdecken Sie eine einmalige Gelegenheit, in Ihr Traumhaus in einer der malerischsten Regionen der Algarve zu investieren! Diese Grundstücke befinden sich in dem Ort Almádena, nur eine kurze Autofahrt von der lebendigen Stadt [Lagos](#) entfernt. Die Umgebung bietet den perfekten Rahmen für diese modernen 3 SZ Immobilien, die Komfort und ein außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis bieten.

Projektübersicht

- **15 exklusive Einheiten verfügbar**
- **Grundstücksgröße:** Geräumige Flächen in schöner Umgebung
- **Schlüsselfertiges Design:** 3 Schlafzimmer, Open-plan Wohnraum, modernste Ausstattung
- **Bauzeit:** Ca. 15 Monate bis zur Fertigstellung

Hauptmerkmale

- **Moderne Architektur:** Jede Villa verbindet Ästhetik mit Funktionalität und zeichnet sich durch klare Linien, große Fenster und ein helles, luftiges Ambiente aus.
- **Hochwertige Bauweise:** Die Häuser werden mit hochwertigen Materialien und Oberflächen gebaut, die für Langlebigkeit und einen pflegeleichten Lebensstil sorgen.
- **Individuell anpassbar:** Wählen Sie aus mehreren Optionen, die Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen am besten entsprechen.

Lage und Lebensstil

Almadena liegt am ruhigen Stadtrand von Lagos und bietet eine perfekte Balance zwischen ruhigem Landleben und einfachem Zugang zu städtischen Annehmlichkeiten. Die Bewohner können u.a. Folgendes genießen:

- **Nähe zu Stränden:** Einige der schönsten Strände der Algarve, darunter Praia da Luz und Meia Praia, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.
- **In der Nähe von Golfplätzen:** Ideal für Golfliebhaber, da sich in der Nähe mehrere Weltklasse-Golfplätze befinden.
- **Lokale Attraktionen und Dienstleistungen:** Almádena bietet eine einladende Gemeinschaftsatmosphäre mit Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen vor der Haustür.

Preise und Verfügbarkeit

- **Verkaufspreise:** zwischen 640.000 € und 840.000 €
- **Vorverkauf und Reservierungen jetzt möglich:** Sichern Sie sich frühzeitig Ihre Einheit, um die beste Grundstücksauswahl zu gewährleisten!

Warum in Almádena, Lagos, investieren?

Mit seiner strategischen Lage, der wachsenden Nachfrage nach hochwertigen Häusern und dem Potenzial für hervorragende Renditen ist Almádena ein ideales Ziel für diejenigen, die in die Algarve investieren möchten. Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Urlaubsort oder ein lukratives Mietobjekt suchen, diese T3-Stadthäuser stellen eine fantastische Gelegenheit dar.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen

Sind Sie bereit, diese einmalige Gelegenheit zu erkunden? Wenden Sie sich an unser LiveAlgarve-Verkaufsteam, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besuch vor Ort zu vereinbaren.

Nutzen Sie die Gelegenheit, ein neues modernes Zuhause an der wunderschönen Algarve in Portugal zu erwerben.