



LUXE | Belle Maison T3 à Vendre à Boavista - Lagos

899 000 €

Détail de la propriété

| | | |
|-------------------------------|------|----------------------------|
| Référence: | 1032 | Air Conditionné |
| Chambres: | 3 | Balcon |
| Salles de bain: | 3 | Barbecue |
| Taille du terrain: | 264 | Blanchisserie |
| Superficie brute du bâtiment: | 217 | Bureau |
| Année de construction: | 2008 | Cuisine Équipée |
| Performance énergétique: | Bp | Doubles Vitrages |
| Condominium: | - | Electric Gates |
| | | Garage |
| | | Internet par Fibre Optique |
| | | Jardim Commun |
| | | Jardin |

Caractéristiques de la Propriété

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Jardin d'hiver | Près du Golfe |
| Orientation Sud | Rangement |
| Panneaux solaires | Spots LED Intégrés |
| Parking privé dans la rue | Système d'Alarme |
| Partiellement Meublé | Système d'irrigation |
| Patio | Système de Surveillance |
| Piscine Commune | Système Photovoltaïque |
| Placards | Terrasse |
| Porche | Volets électriques |
| Portail Automatique | Vue sur la Mer |
| Près de la Plage | Vue sur le Golfe |
| Près de la Ville | Zone Résidentielle |

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

L'équipe immobilière de LiveAlgarve présente une maison de 3 chambres bien entretenue à Boavista Golf Resort avec de belles vues sur le golf et la mer. La propriété est en pleine propriété et aucun frais de copropriété n'est requis.

Découvrez le luxe et le confort de cette maison, idéalement située à quelques minutes du centre-ville animé de Lagos, du port de plaisance et de certaines des meilleures plages de l'Algarve. Cette propriété offre une expérience de vie exceptionnelle.

Caractéristiques de la propriété:

- **Spacieux aménagement sur 3 niveaux :** conçu avec soin et axé sur la vie moderne.
- **Rez-de-chaussée :** Garage sécurisé avec beaucoup d'espace de stockage et accès interne aux espaces de vie.
- **Premier étage :** Le spacieux salon/salle à manger est relié à une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme. Une chambre à coucher se trouve également à ce niveau. De plus, il y a une grande salle de bains avec buanderie.
- **Dernier étage :** Suite principale avec salle de bains attenante et une chambre supplémentaire, toutes deux avec accès direct à une grande terrasse offrant une vue magnifique sur le terrain de golf et la mer.
- **Prestations haut de gamme:** climatisation réversible, double vitrage de qualité et volets électriques dans toute la maison pour un confort optimal.

Avantages exclusifs:

- **Rénovation récente (2024):** Redessinée par un architecte avec des matériaux de haute qualité pour assurer une finition de haute qualité et un look moderne et luxueux.

Situation privilégiée:

- **Centre ville de Lagos:** A quelques minutes, avec une variété de magasins, le port de plaisance, des restaurants et tous les services essentiels.
- **Lesplages de** Porto de Mós, Dona Ana et Meia Praia sont facilement accessibles et offrent certains des plus beaux paysages côtiers du Portugal.
- **Aéroport international de Faro (FAO):** à environ 60 minutes en voiture, idéalement situé pour faciliter les déplacements.

Cette villa attrayante offre une opportunité remarquable pour ceux qui recherchent une maison de luxe ou un investissement de premier ordre dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve.

Vous êtes intéressé?

Contactez notre équipe LiveAlgarve pour organiser une visite privée!