







NOUVELLE CONSTRUCTION | Appartements Modernes T2 à Vendre dans Nova Terraces – Lagos

750 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1045
Chambres:	2
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	100
Année de construction:	2025

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Ascenseur
- Atrium
- Balcon
- Chauffage Central
- Copropriété privée
- Cuisine Équipée
- Internet par Fibre Optique
- Nouveau développement
- Piscine
- Piscine Privée
- Placards
- Pré-installation de la recharge des voitures électriques
- Près de la Plage
- Rangement
- Spots LED Intégrés
- Système d'interphone
- Terrasse
- Volets électriques
- Vue sur la Ville
- Zone Résidentielle

Performance énergétique:	A	Doubles Vitrages	Près de la Ville
Condominium:	-	Electric Gates	Près du Golfe

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

A nossa equipa da LiveAlgarve Realty convida-o a visitar o condomínio **Nova Terraces**, um empreendimento residencial exclusivo em Lagos. Estes apartamentos de 2 quartos totalmente novos combinam arquitetura moderna, vida elegante e uma localização privilegiada, a poucos minutos da praia, de resorts de golfe de classe mundial e da marina de Lagos.

Design moderno aliado a elegância intemporal

Estes apartamentos espaçosos estão localizados num edifício inspirado no património histórico de Lagos e redefinem o luxo urbano. O plano aberto é luminoso e conduz de uma elegante sala de estar a uma cozinha ultramoderna e a uma ampla área de entretenimento. Todas as divisões, incluindo os **2 quartos com casa de banho privativa**, foram concebidas com materiais de alta qualidade e grande atenção aos detalhes.

O terraço privado é um verdadeiro chamariz. Possui uma **piscina privada** e uma área de estar. Quer aprecie manhãs tranquilas ou pores do sol, aqui poderá desfrutar ao máximo da vida ao ar livre. Estão disponíveis duas unidades: O apartamento no rés-do-chão tem uma piscina privada (preço sob consulta: 750.000 €) e a unidade no primeiro andar tem uma área bruta de 110 m² (preço sob consulta: 800.000 €).

Conforto inigualável na melhor localização

- **5 minutos** do porto de mar de Lagos
- **7 minutos** de praias premiadas como a Meia Praia
- **10 minutos** dos resorts de golfe Boavista e Palmares
- **A pé** de mercados locais, restaurantes, lojas e atrações culturais
- **1 hora** do Aeroporto Internacional de Faro (FAO)

Cada aspeto do Nova Terraces foi projetado para enriquecer o seu estilo de vida. Possui estações de carregamento para carros elétricos, construção sustentável e um átrio com mosaicos lindamente projetados.

Uma casa que se adapta à sua vida

Quer esteja à procura de uma residência permanente, um local de férias de alta qualidade ou um lugar único para trabalhar sob o sol do Algarve. Estes apartamentos oferecem uma combinação equilibrada de conforto, estilo e funcionalidade. Concebidos para a vida interior e exterior, proporcionam um lar encantador numa das cidades costeiras mais populares de Portugal.

Interessado?

Contacte a nossa equipa da LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada a estes extraordinários apartamentos T2 em Nova Terraces.

Notre équipe LiveAlgarve Realty vous invite à visiter le complexe **Nova Terraces**, un projet résidentiel exclusif à Lagos. Ces appartements 2 chambres entièrement neufs allient une architecture moderne, une vie élégante et un emplacement privilégié, à quelques minutes de la plage, des complexes de golf de classe mondiale et de la marina de Lagos.

Un design moderne allié à une élégance intemporelle

Ces appartements spacieux sont situés dans un bâtiment inspiré du patrimoine historique de Lagos et redéfinissent le luxe urbain. L'espace ouvert est lumineux et mène d'un salon élégant à une cuisine ultramoderne et à un vaste espace de divertissement. Toutes les pièces, y compris les **2 chambres avec salle de bain privée**, ont été conçues avec des matériaux de haute qualité et une grande attention aux détails.

La terrasse privée est un véritable atout. Elle dispose d'une **piscine privée** et d'un coin salon. Que vous aimiez les matins tranquilles ou les couchers de soleil, vous pourrez profiter pleinement de la vie en plein air. Deux unités sont disponibles : L'appartement au rez-de-chaussée dispose d'une piscine privée (prix sur demande : 730 000 €) et l'unité au premier étage a une superficie brute de 110 m² (prix sur demande : 780 000 €).

Un confort inégalé dans le meilleur emplacement

- **À 5 minutes** du port de Lagos
- **À 7 minutes** de plages primées telles que Meia Praia

- **À 10 minutes** des complexes de golf Boavista et Palmares
- **À quelques pas** des marchés locaux, des restaurants, des magasins et des attractions culturelles
- **À 1 heure** de l'aéroport international de Faro (FAO)

Chaque aspect de Nova Terraces a été conçu pour enrichir votre style de vie. Il dispose de bornes de recharge pour voitures électriques, d'une construction durable et d'un hall d'entrée avec de magnifiques mosaïques.

Une maison qui s'adapte à votre vie

Que vous recherchiez une résidence permanente, un lieu de vacances haut de gamme ou un endroit unique pour travailler sous le soleil de l'Algarve, ces appartements offrent un équilibre parfait entre confort, style et fonctionnalité. Conçus pour la vie à l'intérieur comme à l'extérieur, ils constituent un foyer charmant dans l'une des villes côtières les plus prisées du Portugal.

Intéressé?

Contactez notre équipe LiveAlgarve Realty pour organiser une visite privée de ces extraordinaires appartements T2 à Nova Terraces.