







BRAND NEW | Luxueux Penthouse duplex T3 à Vendre – Lagos

1 850 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1046
Chambres:	3
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	215
Année de construction:	2025

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Ascenseur
- Atrium
- Balcon
- Chauffage Central
- Cheminée
- Copropriété privée
- Internet par Fibre Optique
- Jacuzzi
- Nouveau développement
- Orientation Sud
- Parking privé dans la rue
- Placards
- Portail Automatique
- Près du Golfe
- Rangement
- Spots LED Intégrés
- Système d'interphone
- Terrasse
- Terrasse sur le toit
- Volets électriques

Performance énergétique:	A
Condominium:	-

Cuisine Equipée	Pré-installation de la recharge des voitures électriques	Vue sur la Mer
Doubles Vitrages	Près de la Plage	Vue sur la Ville
Electric Gates	Près de la Ville	Zone Résidentielle

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Svetlana Goussakov
E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve Realty vous invite à découvrir **Nova Terraces**, un joyau résidentiel exclusif à Lagos. Ce duplex penthouse de 3 chambres, entièrement neuf, allie une architecture moderne, une vie élégante et un emplacement privilégié, à quelques minutes de la plage, des complexes de golf de classe mondiale et de la marina de Lagos.

Où le design moderne rencontre l'élégance intemporelle

Ce penthouse est situé dans une belle copropriété inspirée du patrimoine historique de Lagos. Il s'étend sur deux étages spacieux et redéfinit le luxe en bord de mer. L'espace ouvert est baigné de lumière naturelle et mène d'un élégant salon à une cuisine ultramoderne et un vaste espace de divertissement. Toutes les pièces, y compris les **trois chambres avec salle de bain privée**, ont été conçues avec des matériaux de haute qualité et une grande attention aux détails.

La terrasse est un véritable atout. Elle dispose d'une **Jacuzzi privée**, d'un coin salon et offre une vue sur la marina de Lagos, la ville historique et l'horizon lointain de l'Atlantique. Que vous appréciez les matins tranquilles ou les couchers de soleil, vous pourrez profiter pleinement de la vie en plein air.

Un confort haut de gamme dans un emplacement privilégié

- **À 5 minutes** de la marina de Lagos
- **À 7 minutes** de plages primées, telles que Meia Praia
- **À 10 minutes** des complexes de golf Boavista et Palmares
- **À quelques pas** des marchés locaux, des restaurants, des magasins et des attractions culturelles
- **À moins d'une heure** de l'aéroport international de Faro (FAO)

Chaque aspect de Nova Terraces a été conçu pour enrichir votre style de vie. Il dispose de bornes de recharge pour voitures électriques, d'une construction durable et d'un hall d'entrée magnifiquement conçu qui rend hommage au riche patrimoine de la ville.

Une maison qui s'adapte à votre vie

Que vous recherchiez une résidence permanente, un lieu de vacances haut de gamme ou un endroit unique pour travailler sous le soleil de l'Algarve, ce penthouse offre un équilibre parfait entre confort, style et fonctionnalité. Conçu pour la vie intérieure et extérieure, c'est une belle maison dans l'une des villes côtières les plus populaires du Portugal.

Intéressé?

Découvrez Lagos depuis les hauteurs, où le luxe moderne rencontre le charme intemporel, et contactez notre équipe LiveAlgarve Realty pour organiser une visite privée de cet extraordinaire penthouse T3 à Nova Terraces.