



**LUXE | Villa Ultramoderne T3 près de Ponta da Piedade à Vendre – Lagos**

**1 820 000 €**

**Détail de la propriété**

Référence:	1062
Chambres:	3
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	622
Superficie brute du bâtiment:	423
Année de construction:	2018
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

Air Conditionné  
Aspiration Centrale  
Balcon  
Barbecue  
Blanchisserie  
Cave  
Chaudière  
Chauffage Central  
Clôturé  
Cuisine Équipée  
Doubles Vitrages  
Electric Gates  
Garage  
Garde-manger

**Caractéristiques de la Propriété**

Gymnase  
Îlot de Cuisine  
Internet par Fibre Optique  
Jardin  
Jardin Privé  
Meublé  
Panneaux solaires  
Patio  
Piscine  
Piscine Chauffée  
Piscine Privée  
Placards  
Porche  
Portail Automatique

Près de la Plage  
Près de la Ville  
Près du Golfe  
Propriété sur la côte  
Rangement  
Récupérateur de Chaleur  
Sol Radiant / Chauffant  
Spots LED Intégrés  
Système d'irrigation  
Système de Surveillance  
Terrasse  
Terrasse sur le toit  
Vue sur la Mer  
Zone Résidentielle

**Bureau: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Informations sur les agents: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Description de la Propriété

Notre équipe LiveAlgarve Realty vous souhaite la bienvenue dans un monde où **le design sophistiqué rencontre la beauté de la côte**. Cette **exceptionnelle villa** à Lagos vous offre l'opportunité d'acquérir une maison qui définit le luxe, l'élégance et l'exclusivité.

## Emplacement privilégié

- **La prestigieuse Ponta da Piedade** – l'une des zones les plus prisées de l'Algarve
- **À quelques pas** de la célèbre plage de Camilo
- **Vue panoramique imprenable sur la mer**, entourée d'une beauté naturelle
- À quelques minutes du **centre-ville animé, de la marina, des boutiques et des restaurants raffinés** de Lagos
- À moins d'**une heure de l'aéroport international de Faro (FAO)** par l'A22

## Aperçu

- **Superficie du terrain** : 622 m<sup>2</sup>
- **Superficie construite** : 423 m<sup>2</sup>
- **Niveaux** : 3 étages au luxe contemporain

## Caractéristiques principales

- **Architecture contemporaine** impressionnante avec des baies vitrées du sol au plafond
- **Espaces de vie et de salle à manger** lumineux et ouverts avec cheminée au bioéthanol
- **Cuisine moderne entièrement équipée** avec des finitions de haute qualité
- **3 chambres spacieuses avec salle de bain privée** - des refuges privés pour la famille et les invités
- **Terrasse** spacieuse avec vue imprenable sur la mer
- Plusieurs **espaces de vie en plein air** pour se divertir et se détendre
- **Jardins** magnifiques et bien entretenus avec **piscine** privée scintillante

## Style de vie et investissement

- Une combinaison parfaite de confort et de raffinement
- Idéal comme résidence de rêve ou investissement à haut rendement
- Maison prête à emménager dans l'une des régions côtières les plus exclusives du Portugal

## Faites-en votre maison!

Contactez notre équipe LiveAlgarve Realty pour plus d'informations et pour organiser une visite privée.