



OPPORTUNITÉ | Maison Rénovée T4 à Budens à Vendre – Vila do Bispo

849 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1122
Chambres:	4
Salles de bain:	2
Taille du terrain:	2160
Superficie brute du bâtiment:	179
Année de construction:	2010
Performance énergétique:	D
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

Air Conditionné	Garde-manger	Près de la Plage
Aire de Jeux	Jardin	Près de la Ville
Arbres	Kitchenette	Près du Golfe
Arbres Fruitiers	Meublé	Rangement
Blanchisserie	Mézanine	Spots LED Intégrés
Carport	Orientation Sud	Terrasse
Cuisine Équipée	Porche	Zone Résidentielle
Doubles Vitrages	Portail Automatique	

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Adriano Guerreiro

E-mail : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Description de la Propriété

Située au cœur du paysage unique du Baixo Algarve, cette maison rénovée de 4 chambres est idéale pour ceux qui apprécient un design sobre et la proximité de la côte atlantique. Loin du luxe conventionnel, cette propriété offre une maison rénovée avec soin, alliant fonctionnalité architecturale et conditions environnementales du sud du Portugal.

Intérieur

La maison de deux étages dispose de 4 chambres, chacune conçue pour la vie de famille ou pour des usages flexibles, comme un bureau à domicile. La rénovation a amélioré la répartition des espaces, apportant davantage de lumière naturelle et un meilleur confort thermique dans toute la maison.

Les espaces de vie créent un lien entre les espaces intérieurs et extérieurs. En ce qui concerne les matériaux et les finitions, la durabilité et un design discret sont au premier plan. Cette approche facilite la vie quotidienne et les rencontres sociales occasionnelles.

Espace extérieur

À l'extérieur, la propriété est adaptée au climat de l'Algarve. Les terrasses et les jardins ont été conçus pour maximiser l'ensoleillement tout en offrant des zones ombragées pour un plus grand confort, notamment pendant les mois les plus chauds.

Bien que la maison ne soit pas située directement sur la côte, plusieurs plages remarquables sont facilement accessibles. La Praia da Luz se trouve à environ 15 minutes en voiture et offre un emplacement côtier protégé. Salema, connue pour son ambiance plus tranquille, se trouve également à proximité, tandis que Sagres, avec ses paysages maritimes spectaculaires, est à environ 25 minutes.

Pour ceux qui recherchent la côte atlantique la plus sauvage, les plages de la côte ouest, près de Carrapateira, se trouvent généralement à 30 à 40 minutes de route. Ces itinéraires offrent une variété d'expériences côtières, des eaux calmes du sud aux côtes occidentales plus exposées.

Situation

La propriété doit être considérée comme un bien indépendant et comme relevant de la région plus large du Baixo Algarve. Cette zone est connue pour son mélange de tourisme, de conscience écologique et d'un rythme de vie plus tranquille. La maison offre un accès à ces avantages.

Les marchés locaux, les écoles et les services de santé se trouvent à proximité, la zone étant moins animée que dans les grands centres urbains.

Intéressé?

Contactez notre équipe de LiveAlgarve Realty pour obtenir plus de détails sur cette offre et organiser une visite privée.