







OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT | Grand Terrain avec Ruine Urbaine à Rénover à Torre – Lagos

780 000 €

Détail de la propriété

Référence:	1176
Chambres:	-
Salles de bain:	-
Taille du terrain:	53440
Superficie brute du bâtiment:	260
Année de construction:	-
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

Arbres
Arbres Fruitiers
Milieu Rural
Près de la Plage
Près de la Ville
Près du Golfe
Retiré
Vue sur la Campagne

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Découvrez une opportunité exceptionnelle de développement et de qualité de vie dans la campagne paisible de Torre, à quelques minutes du centre historique et des plages de **Lagos**. Située sur un vaste terrain de 53 440 m², au relief légèrement vallonné, baignée de soleil et entourée d'arbres matures, cette propriété offre une intimité totale et une vue panoramique sur la campagne.

Caractéristiques principales :

- **Superficie du terrain :** 53 440 m² (5,34 hectares) de terrain dégagé bordé naturellement d'arbres
- **Bâtiment existant :** Ruine urbaine d'environ 260 m² à rénover/reconstruire
- **Localisation :** Cadre rural paisible à Torre, avec un accès facile à Lagos, aux terrains de golf et à la côte de l'Algarve
- **Potentiel :** Idéal pour une résidence privée de luxe, un domaine équestre ou un projet d'investissement

La propriété comprend une **ruine urbaine traditionnelle (antérieure à 1951) d'environ 260 m²**, prête à être entièrement reconstruite. Grâce à sa superficie généreuse et à l'existence d'un permis de construire, la propriété offre un potentiel infini pour créer une propriété rurale privée sur mesure, une villa moderne de l'Algarve ou un projet de tourisme rural de charme (sous réserve de l'approbation des autorités locales).

Intéressé?

Contactez notre équipe de LiveAlgarve Realty pour obtenir la documentation complète, les détails urbanistiques et organiser une visite sur place.