



Magasin de Détail Près de la Plage à Salema - Vila do Bispo

480 000 €

Détail de la propriété

Référence:	711
Chambres:	-
Salles de bain:	1
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	55
Année de construction:	1987
Performance énergétique:	C
Condominium:	32

Caractéristiques de la Propriété

- Près de la Plage - Propriété sur la côte - Zone Commerciale

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: Angelika Mletzko

E-mail : am@livealgarve.com

Tel : +351 913702870

Description de la Propriété

Vous êtes à la recherche d'une opportunité commerciale dans l'une des zones de plage les plus recherchées de l'Algarve occidentale ? Cette propriété à vendre pourrait être exactement ce que vous recherchez. Le magasin a récemment été entièrement rénové et se trouve à seulement 50 mètres de la célèbre plage de Salema. Jetons un coup d'œil à quelques détails pertinents:

TAILLE : Cette propriété au rez-de-chaussée est de 55 m² et possède une terrasse à l'avant qui vous permet d'exposer des produits.

L'ORIENTATION est parfaite, l'exposition à l'est capte le soleil du matin, et donne sur la mer.

CARACTÉRISTIQUES : Le magasin offre une salle de bain, un espace de stockage et un vestiaire. Le sol est carrelé et robuste. La remise à neuf effectuée en 2019 comprenait également une nouvelle installation de plomberie et d'électricité. En outre, il y a un distributeur automatique de billets monté sur le mur, qui donne un revenu supplémentaire de 8 600 € par année. La sécurité est importante ! Une surveillance vidéo est installée à l'intérieur et à l'extérieur de la propriété. Vous pouvez voir que ce magasin de premier ordre peut être un bon point de départ pour une entreprise, et qu'il est également parfait pour une succursale supplémentaire en Algarve, avec une clientèle garantie !