NOUVEAU | Appartement Extravagant T1+1 - Lagos

480 000 €

Détail de la propriété

Référence:	717
Chambres:	1
Salles de bain:	3
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	198
Année de construction:	2024
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Ascenseur
- Balcon
- Cave
- Copropriété privée
- Cuisine Équipée
- Doubles Vitrages
- Garage
- Gymnase
- Jardim Commun
- Nouveau développement
- Panneaux solaires
- Piscine
- Piscine Commune
- Placards
- Portail Automatique
- Près de la Plage
- Près de la Ville
- Près du Golfe
- Rangement
- Sauna
- Sol Radiant / Chauffant
- Système d'Alarme
- Système Photovoltaique
- Terrasse
- Volets électriques
- Vue sur la Mer
- Vue sur la Ville
- Zone Résidentielle

Bureau: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Sergey Malinka
E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Description de la Propriété

Cette propriété ultramoderne, flambant neuve, située dans la ville côtière de Lagos, en Algarve, pourrait bien être ce que vous recherchez. L'achat d'un appartement incroyablement lumineux est une excellente opportunité pour l'amateur de vie confortable dans une zone côtière et une parfaite opportunité d'investissement ! Le projet "Santa Maria II" sera prêt en 2024, offrant tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie des plus exclusifs et merveilleux ! Le fabuleux appartement du rez-de-chaussée à vendre ici est moderne, écologique, représentatif et idéal pour vivre toute l'année en Algarve. Son emplacement dans le bâtiment est tout simplement fantastique, puisqu'il donne directement sur la terrasse de la piscine commune.

L'EMPLACEMENT est superbe, à quelques minutes du centre historique de Lagos, de la Marina, des terrains de golf et de la plage, avec toutes les commodités à portée de main, bars, restaurants, magasins, supermarchés, écoles, banques, centres commerciaux et cliniques. Soulignons quelques détails pertinents : Le plan d'étage moderne et ouvert comprend un élégant salon et une salle à manger menant à la terrasse privée où vous pourrez profiter au maximum de la vie en plein air. La cuisine haut de gamme est équipée d'appareils BOSCH. La chambre sereine est dotée d'une armoire intégrée et d'une salle de bains privée. Les deux salles de bains modernes et "de bon goût" sont exquises, et les toilettes de service sont accessibles depuis le hall d'entrée. En outre, l'appartement offre une place de parking personnelle et de nombreuses caractéristiques luxueuses qui veilleront à votre bien-être. L'architecture contemporaine respectueuse de l'environnement répond à un DESIGN moderne et sophistiqué et à des spécifications de qualité de luxe.

CONFORT : La propriété est équipée de la climatisation, du chauffage au sol, de volets électriques, d'un système solaire pour le chauffage de l'eau, d'un système de maison intelligente, d'une excellente isolation thermique et acoustique, d'un certificat énergétique A+, d'une PISCINE extérieure et d'un PARKING PRIVE au sous-sol. Vous profiterez d'un gymnase et d'un sauna ainsi que d'un jardin paysager avec des espaces communs pour la convivialité.

EXCLUSIVITÉ : Votre maison de luxe ultra-moderne se distinguera des autres !

SECURITE : "Santa Maria II" est un condominium privé équipé des derniers systèmes de sécurité et de portails automatiques, et est situé dans un quartier résidentiel calme.

TAILLE : Cet appartement de 1 + 1 chambre a une superficie de 198 m2.

PRIX DE VENTE : £480,000 Ce projet résidentiel de luxe est l'un des développements les plus excitants de la ville côtière de Lagos, en Algarve, en raison de nombreux facteurs !