



Luxueuse Villa de 4 Chambres avec Vue sur la Mer à Montinhos da Luz - Lagos

2 600 000 €

Détail de la propriété

Référence:	721
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	1208
Superficie brute du bâtiment:	440
Année de construction:	2022
Performance énergétique:	Ap
Condominium:	-

Balcon
Blanchisserie
Chauffage Central
Cuisine Équipée
Doubles Vitrages
Garage
Jacuzzi
Jardin

Caractéristiques de la Propriété

Jardin Privé
Nouveau développement
Piscine
Piscine Chauffée
Piscine Couverte
Piscine Privée
Placards
Près de la Plage

Près de la Ville
Près du Golfe
Propriété sur la côte
Récupérateur de Chaleur
Volets électriques
Vue sur la Mer
Zone Résidentielle

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informations sur les agents: Jessica Douchy

E-mail : jd@livealgarve.com

Tel : +351 914 098 599

Description de la Propriété

Actuellement en construction, cette spectaculaire villa ultramoderne à vendre dans la prestigieuse paroisse de Praia da Luz à Lagos devrait être prête pour vous d'ici 2022. Il s'agit d'un nouveau défi pour la conception d'une maison contemporaine/moderniste durable qui combine des formes géométriques expressives et utilise les dernières technologies. Il s'intègre dans un environnement naturel magnifique au sein de l'une des meilleures urbanisations de la région. Une conception architecturale sur mesure est soignée dans les moindres détails, ce qui garantit son exclusivité. Entourée d'un jardin privé, la villa orientée au sud, avec des pièces claires et spacieuses, bénéficie d'une vue panoramique sur la mer.

Nichée sur un terrain de 1 208 m², cette villa de 440 m² sur deux étages dispose de tout ce dont vous avez besoin pour mener un style de vie exclusif en Algarve. Il dispose d'un salon représentatif, d'un grand salon, d'une salle à manger et d'espaces de divertissement ouverts, de 4 chambres en suite, d'une salle de bains de service, d'une cuisine élégante et entièrement équipée, d'un garage privé pour 2 voitures, d'une salle de jacuzzi, d'une buanderie et de rangements, et bien plus encore. Les portes vitrées panoramiques laissent entrer la lumière et mènent aux fantastiques terrasses donnant sur le jardin et la piscine jusqu'à l'océan. Les espaces couverts et ensoleillés vous invitent à profiter de la vie, à nager, à prendre le soleil, à admirer de fantastiques couchers de soleil, à dîner al fresco ou simplement à vous détendre avec un verre de vin portugais ou un cocktail rafraîchissant.

Cette excellente résidence est proposée à la vente avec de nombreuses caractéristiques de luxe qui rendront votre vie belle, confortable et sûre. Soulignons maintenant quelques détails pertinents : **ORIENTATION** : La propriété est orientée vers le sud, ce qui garantit une vue imprenable sur la mer.

DESIGN : Il s'agit d'une maison d'architecte, conçue par le célèbre lauréat Mário Martins.

CONFORT : Vous profiterez d'une piscine chauffée avec couvertures automatiques. La gestion solaire de l'eau la plus avancée est appliquée ici. Les technologies d'isolation de pointe permettent de réduire les coûts énergétiques et de créer un mode de vie authentique et écologique. **L'EXCLUSIVITÉ** est importante ! Ici, même les clients les plus exigeants seront satisfaits. Comme la maison est en cours de construction, le futur propriétaire peut encore choisir les matériaux et apporter des modifications. Un nouveau projet de défi pour une maison durable de style contemporain/moderniste s'intègre dans le magnifique environnement naturel de l'une des urbanisations les plus exclusives de Lagos en Algarve.