



EXCLUSIVITÉ | Élégante Villa de 3 Chambres à Coucher à Vendre à Meia Praia - Lagos

Résumé

Prix :	659 000 €
Localisation :	Lagos
Type de la Propriété :	Villa
Année de construction :	2002
Surface habitable :	145 m ²
Surface du terrain :	573 m ²
Chambres :	3
Salles de bain :	4
garages :	1
Performance énergétique :	Bp
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#738

Caractéristiques de la Propriété

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| - Balcon | - Cave |
| - Barbecue | - Près de la Plage |
| - Près du Golfe | - Près de la Ville |
| - Propriété sur la côte | - Doubles Vitrages |
| - Cuisine Équipée | - Placards |
| - Garage | - Jardin |
| - Piscine Chauffée | - Chauffage Central |
| - Blanchisserie | - Partiellement Meublé |
| - Patio | - Piscine |
| - Jardin Privé | - Piscine Privée |
| - Zone Résidentielle | - Vue sur la Mer |
| - Rangement | - Garde-manger |
| - Terrasse | |

Description de la Propriété

Cette incroyable maison classique algarvienne est située à Meia Praia de Lagos, une zone naturellement privilégiée, durable et sécurisée. Des villas luxueuses similaires entourent cette propriété. La magie de l'Algarve embrasse le lieu de la propriété, permettant à ses propriétaires de profiter de la vie dans le giron de la nature. Vous rejoignez à pied la célèbre plage Meia Praia au drapeau bleu en quelques minutes. Un court trajet en voiture permet de rejoindre le légendaire centre historique de Lagos, les clubs de plage, les restaurants raffinés, la marina, les boîtes de nuit, les bars, les terrains de golf de qualité supérieure et bien plus encore. Les terrasses du premier étage offrent une vue partielle sur la mer. Ce quartier résidentiel vous offre un cadre de vie de premier ordre. L'emplacement privilégié fait que les propriétés à vendre à Meia Praia sont très recherchées. TAILLE et CARACTÉRISTIQUES : La maison est exposée au sud et comporte 3 étages. La surface habitable de 145 m² couvre le rez-de-chaussée et le premier étage. Le sous-sol comprend un garage (23m²), une chambre à coucher de 57m², un débarras séparé (5m²), des toilettes de service et un escalier menant au rez-de-chaussée. Le terrain est de 573m². Le rez-de-chaussée comprend une réception, un salon et une salle à manger accueillants avec une cheminée classique, une belle suite principale, deux salles de bains, une cuisine moderne entièrement équipée avec un îlot de comptoir et une salle de stockage. Toutes les chambres ont un accès direct à l'espace extérieur grâce à des portes coulissantes en verre. De fantastiques terrasses (21m²), une cuisine extérieure avec barbecue, une piscine chauffée et un jardin subtropical paysagé facile à entretenir vous attendent ici. Un cadre magnifique pour les repas en plein air et la détente toute l'année, en profitant de l'agréable climat de l'Algarve. À l'étage, il y a deux autres chambres, toutes deux dotées de grandes terrasses privées avec vue partielle sur la mer, et une autre salle de bains. Cette superbe propriété est à vendre en bon état et bénéficie d'installations, d'équipements et d'appareils de qualité. Les grandes fenêtres du sol au plafond rendent cette fabuleuse villa très lumineuse et aérée et relie parfaitement l'intérieur et l'extérieur. La zone résidentielle exclusive de Meia Praia est connue pour sa beauté naturelle et son environnement écologique, le haut niveau de SÉCURITÉ.





