

Live Algarve

BESPOKE REALTY



HAUT DE GAMME | Villa de Campagne de 4 Chambres à Vendre à Mexilhoeira Grande - Portimão

Résumé

Prix :	1 480 000 €
Localisation :	Portimão
Type de la Propriété :	Villa
Année de construction :	1993
Surface habitable :	655 m ²
Surface du terrain :	2851 m ²
Chambres :	4
Salles de bain :	5
garages :	2
Performance énergétique :	-
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#742

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné
- Balcon
- Barbecue
- Système de Surveillance
- Milieu Rural
- Doubles Vitrages
- Cuisine Équipée
- Cheminée
- Porche
- Jardin
- Jacuzzi
- Bureau
- Patio
- Piscine
- Piscine Privée
- Sauna
- Panneaux solaires
- Rangement
- Bureau
- Sol Radiant / Chauffant
- Portail Automatique
- Bar
- Carport
- Près du Golfe
- Piscine Couverte
- Electric Gates
- Vue sur la Campagne
- Placards
- Garage
- Chauffage Central
- Blanchisserie
- Partiellement Meublé
- Système Photovoltaïque
- Jardin Privé
- Zone Résidentielle
- Table de billard
- Spa
- Garde-manger
- Terrasse
- Hydromassage

Description de la Propriété

Étonnante, avec un mélange inégalé de chic contemporain et de charme traditionnel, cette propriété luxueuse de l'Algarve est un vrai régal et satisfera même les propriétaires les plus exigeants. La villa dispose d'équipements qui vous permettent de vous sentir luxueux et choyé.

Mais d'abord, examinons quelques détails pertinents :

SITUATION : Cette propriété exceptionnelle bénéficie d'un emplacement charmant et très privé dans la campagne, offrant des vues splendides sur les montagnes de Monchique et est entourée d'une belle nature et de maisons de luxe similaires. Vous vous trouverez parfaitement à l'abri et protégé. Un petit quart d'heure de route vous permet de rejoindre les villes animées de Lagos ou de Portimão. En dix minutes, vous rejoignez la charmante ville côtière d'Alvor et l'aéroport de Faro en 45 minutes. La paroisse portugaise typique de Mexilhoeira dispose d'une épicerie, de restaurants et de cafés à portée de main.

TAILLE : La spectaculaire demeure de 655 m² sur deux étages comprend 4 chambres (3 en-suite) et 5 salles de bains. Il est situé sur un terrain spacieux de 2 851 m², offrant une intimité confortable. La cuisine moderne entièrement meublée est dotée d'élégants plans de travail en granit, d'un îlot, d'un réfrigérateur à vin de 170 bouteilles, de rangements séparés et d'une buanderie. L'espace piscine offre 270 m² d'espace pour profiter de la vie en plein air, une cuisine extérieure avec barbecue, un spa, un sauna, 2 douches et une salle de bain pour les invités. En outre, il y a une piscine d'eau salée de taille généreuse, récemment mise à jour, et un jacuzzi séparé. Le garage double est de 40 m².

CONFORT et CARACTÉRISTIQUES : Créée avec le souci du détail et présentée de manière exquise, elle allie élégance de classe et confort moderne. La propriété est en parfait état, avec un design intérieur sophistiqué et des caractéristiques de luxe modernes. Les grandes fenêtres rendent cette fabuleuse villa très lumineuse et aérée et relie l'intérieur et l'extérieur. La salle à manger brille par sa façade vitrée incurvée du sol au plafond. Des panneaux solaires écologiques fournissent l'eau chaude, la salle de bains principale est équipée d'un chauffage par le sol et tous les espaces sont climatisés. Deux cheminées représentatives à chaque étage donnent aux espaces un aspect noble et chaleureux.

SÉCURITÉ : La propriété est clôturée et l'entrée du terrain est équipée d'un portail électrique. Cette zone résidentielle exclusive est connue pour sa beauté naturelle et son environnement écologique, son niveau de sécurité élevé et son approche globale visant à assurer le confort de ses résidents.

Comme vous pouvez le constater, cette villa a tout ce qu'il faut pour un style de vie luxueux dans la belle Algarve.







