



**EXCLUSIVITÉ | Propriété de luxe en Algarve avec Vue sur la Mer à Cama da Vaca - Lagos**

**1 900 000 €**

#### Détail de la propriété

Référence:	751
Chambres:	6
Salles de bain:	8
Taille du terrain:	2282
Superficie brute du bâtiment:	782
Année de construction:	2005
Performance énergétique:	RQ
Condominium:	-

Air Conditionné  
Aire de Jeux  
Balcon  
Bar  
Bar de piscine  
Barbecue  
Blanchisserie  
Bureau  
Bureau  
Cave  
Chauffage Central  
Cheminée  
Cuisine Équipée  
Doubles Vitrages  
Electric Gates  
Garage

#### Caractéristiques de la Propriété

Garde-manger  
Gymnase  
Jardin  
Jardin Privé  
Milieu Rural  
Partiellement Meublé  
Patio  
Piscine  
Piscine Chauffée  
Piscine Couverte  
Piscine Privée  
Placards  
Place de Stationnement (à l'extérieur)  
Porche  
Portail Automatique  
Près de la Plage  
Près du Golfe  
Propriété sur la côte  
Rangement  
Retiré  
Sauna  
Sol Radiant / Chauffant  
Système d'Alarme  
Système d'irrigation  
Table de billard  
Télévision satellite  
Terrasse  
Volets électriques  
Vue sur la Campagne  
Vue sur la Mer  
Zone Résidentielle

#### Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

#### Informations sur les agents: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Description de la Propriété

Cette luxueuse villa à vendre pourrait être une résidence familiale tranquille idéale ou une fantastique maison de vacances. Située dans un environnement calme et détendu, isolée et entourée par la nature et des propriétés de luxe similaires, la propriété dispose de toutes les nécessités quotidiennes à proximité, notamment des restaurants, des bars, des cafés, des magasins et des supermarchés, des écoles internationales, des terrains de golf, des plages, etc. Profitez des avantages de la magnifique campagne tout en étant à proximité du centre historique de Lagos, des meilleurs terrains de golf, de la marina, des plages au drapeau bleu, etc.

**TAILLE et SUPERFICIES :** Située sur un terrain de 2 282 m<sup>2</sup>, la spectaculaire maison de 782 m<sup>2</sup> possède 3 étages, de remarquables terrasses et un beau jardin. L'ORIENTATION est orientée vers le sud et offre une vue imprenable sur la campagne et la mer. Conçu et construit avec des matériaux locaux, il présente d'agréables éléments de bois, de marbre et de carreaux de terre cuite. La maison comprend un joli salon avec cheminée, une élégante salle à manger, une cuisine moderne, entièrement équipée et spacieuse, une cuisine extérieure, 6 chambres (toutes avec salle de bain !) et 8 salles de bain. Les espaces de vie donnent sur les terrasses, les pelouses vertes et le jardin paysager entourant une grande piscine. Cette fabuleuse propriété est vendue en excellent état, avec des pièces de rangement et de service, une salle de bain séparée pour les invités, un garage privé et des places de parking extérieures. Il dispose de la climatisation chaude et froide, du chauffage central, d'armoires encastrées, de double vitrage et de tout ce qui est nécessaire pour vivre plus confortablement.

**CONFORT :** Un style de vie exceptionnel est garanti ! Il sera agréable de réunir votre famille pour des activités amusantes, jouer à des jeux, regarder la télévision dans l'élégant salon, ou profiter du billard dans la salle de jeux et d'une boisson fraîche dans le splendide bar. Vous pourrez vous entraîner dans sa salle de sport, nager dans la vaste piscine et vous détendre dans le sauna. Imaginez un barbecue avec vos amis, profitant du climat agréable de l'Algarve sur les terrasses ensoleillées. Tout cela fait du plein air un véritable bonheur en Algarve !

Sans aucun doute, cette propriété haut de gamme offre un style de vie unique dans un emplacement de choix. Voici une excellente option pour une escapade familiale ou romantique si vous recherchez quelque chose d'unique et de très exclusif.