Bureau:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

Live Algarve
BESPOKE REALTY

DELUXE| Nouvelle Villa Ultramoderne de 3 Chambres avec Vue sur la Mer à Palmares - Lagos

Résumé

Prix :	3 450 000 €
Localisation :	Lagos
Type de la Propriété :	Villa
Année de construction :	2019
Surface habitable :	581 m^2
Surface du terrain :	3035 m^2
Chambres :	3
Salles de bain :	7
garages :	1
Performance énergétique :	A
Frais de condominium :	- €/month
Ref :	#753

Caractéristiques de la Propriété

- Air Conditionné	- Système d'Alarme
- Portail Automatique	- Balcon
- Cave	- Système de Surveillance
- Aspiration Centrale	- Cinéma
- Près de la Plage	- Près du Golfe
- Près de la Ville	- Propriété sur la côte
- Piscine Couverte	- Doubles Vitrages
- Electric Gates	- Volets électriques
- Ascenseur	- Cuisine Équipée
- Cheminée	- Placards
- Porche	- Garage
- Jardin	- Gymnase
- Piscine Chauffée	- Blanchisserie
- Nouveau développement	- Patio
- Système Photovoltaique	- Aire de Jeux
- Piscine	- Jardin Privé
- Piscine Privée	- Zone Résidentielle
- Vue sur la rivière	- Sauna
- Vue sur la Mer	- Panneaux solaires
- Rangement	- Garde-manger
- Place de Stationnement (à l'extérieur)	- Bureau
- Son Surround	- Terrasse
- Sol Radiant / Chauffant	- Cave à Vin

Description de la Propriété

Cette nouvelle villa de luxe de style contemporain à vendre est située au cœur de Palmares Resort, une prestigieuse communauté côtière de Lagos et l'une des zones bien établies les plus attrayantes. Ce splendide complexe comprend une réception, un spa, des restaurants, des salles de réunion, un clubhouse panoramique, un terrain de golf avec deux points d'entraînement et un club de plage exclusif pour les résidents.

Un emplacement parfait, qui vous permet de rester en dehors du bruit des touristes, mais suffisamment proche pour sentir le cœur battant du centre historique de Lagos (à quelques minutes en voiture). L'autoroute A-22 n'est pas loin Il vous faudra moins d'une heure de route pour rejoindre l'aéroport international de Faro.

TAILLE et CARACTÉRISTIQUES : Située sur un terrain de 3 035 m², cette spectaculaire maison de 581 m² sur 3 niveaux est orientée au sud et bénéficie d'une vue magnifique sur le paysage environnant et la mer. La villa dispose d'un hall d'entrée représentatif et de 4 magnifiques chambres ensuite au rez-de-chaussée. Des portes vitrées coulissantes du sol au plafond relient l'intérieur par excellence aux espaces extérieurs. Profitez ici, depuis tous les étages, d'une vue panoramique grandiose sur la mer. Un ascenseur relie tous les niveaux de cette propriété, vous offrant un confort maximal.

Le premier étage abrite le vaste salon et la salle à manger ouverts, avec une cheminée design autoportante. La cuisine moderne et élégante est dotée d'un îlot et est entièrement équipée selon des normes élevées. Là encore, de portes coulissantes en verre mènent à une terrasse spacieuse, et un escalier vous mène à l'impressionnante et noble piscine du jardin.

Enfin, le sous-sol peut accueillir un grand garage double, un home cinéma et suffisamment de pièces pour une salle de sport, des services et des rangements.

Située sur un terrain fantastique dans la belle ALGARVE, cette propriété hyper moderne haut de gamme attend le propriétaire exigeant au goût excellent.

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve

LiveAlgarve