

LiveAlgarve

BESPOKE REALTY



DE LUX| Penthouses et Appartements de 4 chambres dans un Condominium 5 Étoiles à Penina - Portimao

1 280 500 €

Détail de la propriété

Référence:	758
Chambres:	4
Salles de bain:	5
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	315
Année de construction:	-
Performance énergétique:	-
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Système d'irrigation
- Cave
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Placards
- Vue sur le Golfe
- Blanchisserie
- Copropriété privée
- Terrasse sur le toit
- Sol Radiant / Chauffant

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Balcon
- Système de Surveillance
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Ascenseur
- Garage
- Gymnase
- Nouveau développement
- Réception
- Rangement
- Portail Automatique
- Bar
- Près de la Plage
- Jardin Commun
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Jardin
- Jacuzzi
- Bar de piscine
- Zone Résidentielle
- Terrasse

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: N/A

Veillez contacter au numéro ci-dessous

Tel : +351 918 024 082

Description de la Propriété

Le luxueux condominium LINKS établira un nouveau standard de style de vie extraordinaire en Algarve. Chaque aspect de ce développement satisfera vraiment le client le plus exigeant.

SITUATION : Dès le début de la construction, cet exquis condominium privé sera situé dans la région très prisée de Penina-Alvor, un paradis pour les amateurs de golf, élu meilleure destination de golf au monde en 2020 par l'Association internationale des tour-opérateurs de golf. L'Algarve est célèbre pour ses magnifiques plages au drapeau bleu et son littoral emblématique. L'une des meilleures destinations de l'Algarve est la charmante ville historique d'Alvor, avec son aspect pittoresque et traditionnel portugais. Situé sur les rives de l'estuaire d'Alvor, il surplombe les zones humides protégées de la réserve naturelle de Ria de Alvor. Au sud s'étend Praia de Alvor, l'une des plus longues plages de sable de l'Algarve.

Profitez de l'histoire du golf sur la crête, d'une nature fascinante et d'un bon accès à toutes les commodités :

- ◆ Plus de 30 terrains de golf renommés situés dans un rayon de 40 km
- ◆ 1 km (2 min.) des restaurants les plus proches
- ◆ 2 km (5 minutes) de l'autoroute de l'Algarve (A22)
- ◆ 3 km (6 minutes) du centre commercial de Portimão.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants d'Alvor.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants de Portimão.
- ◆ 6 km (10 minutes) de la côte et de la plage de Praia de Alvor.
- ◆ 8 km (12 min) de la plage de Praia da Rocha
- ◆ 10 km (14 minutes) de la marina de Portimão
- ◆ 15 km (18 minutes) de la marina de Lagos
- ◆ 15 km (13 minutes) de l'Autodrome international de l'Algarve.
- ◆ 60 km (45 minutes) de l'aéroport international de Faro (FAO)

280 km (2 heures 30 minutes) vers Lisbonne

250 km (2 heures 30 minutes) vers l'Espagne

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES : Il y aura 8 appartements de 4 chambres au 2ème étage avec 220m² de surface habitable et 95m² de balcons. Toutes les unités sont dotées de 4 chambres à coucher avec salle de bains. Dans la suite principale, il y aura un dressing et un jacuzzi sur la terrasse privée. Toutes les unités disposent d'un ascenseur privé, de 3 grandes places de garage et de salles de bains en pierre.

Les 8 appartements Penthouse disponibles au 3ème étage auront 220m² de surface habitable, 95m² de balcons et 220m² de terrasse privée avec jacuzzi supplémentaire.