

Live Algarve
BESPOKE REALTY



DE LUX| Penthouses et Appartements de 3 Chambres dans un Condominium 5 Étoiles à Penina - Portimao

838 500 €

Détail de la propriété

Référence:	759
Chambres:	3
Salles de bain:	4
Taille du terrain:	-
Superficie brute du bâtiment:	220
Année de construction:	-
Performance énergétique:	A
Condominium:	-

- Air Conditionné
- Système d'irrigation
- Cave
- Près de la Ville
- Doubles Vitrages
- Ascenseur
- Garage
- Blanchisserie
- Piscine
- Réception
- Rangement

Caractéristiques de la Propriété

- Système d'Alarme
- Balcon
- Près de la Plage
- Jardim Commun
- Electric Gates
- Cuisine Équipée
- Vue sur le Golfe
- Nouveau développement
- Bar de piscine
- Zone Résidentielle
- Terrasse
- Portail Automatique
- Bar
- Près du Golfe
- Piscine Commune
- Volets électriques
- Placards
- Chauffage Central
- Patio
- Copropriété privée
- Terrasse sur le toit
- Sol Radiant / Chauffant

Bureau: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informations sur les agents: N/A

Veillez contacter au numéro ci-dessous

Tel : +351 918 024 082

Description de la Propriété

Le luxueux condominium LINKS établira un nouveau standard de style de vie extraordinaire en Algarve. Chaque aspect de ce développement satisfera vraiment le client le plus exigeant.

SITUATION : Dès le début de la construction, cet exquis condominium privé sera situé dans la région très prisée de Penina-Alvor, un paradis pour les amateurs de golf, élu meilleure destination de golf au monde en 2020 par l'Association internationale des tour-opérateurs de golf. L'Algarve est célèbre pour ses magnifiques plages au drapeau bleu et son littoral emblématique. L'une des meilleures destinations de l'Algarve est la charmante ville historique d'Alvor, avec son aspect pittoresque et traditionnel portugais. Situé sur les rives de l'estuaire d'Alvor, il surplombe les zones humides protégées de la réserve naturelle de Ria de Alvor. Au sud s'étend Praia de Alvor, l'une des plus longues plages de sable de l'Algarve.

Profitez de l'histoire du golf sur la crête, d'une nature fascinante et d'un bon accès à toutes les commodités :

- ◆ Plus de 30 terrains de golf renommés situés dans un rayon de 40 km
- ◆ 1 km (2 min.) des restaurants les plus proches
- ◆ 2 km (5 minutes) de l'autoroute de l'Algarve (A22)
- ◆ 3 km (6 minutes) du centre commercial de Portimão.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants d'Alvor.
- ◆ 5 km (10 minutes) des bars et restaurants de Portimão.
- ◆ 6 km (10 minutes) de la côte et de la plage de Praia de Alvor.
- ◆ 8 km (12 min) de la plage de Praia da Rocha
- ◆ 10 km (14 minutes) de la marina de Portimão
- ◆ 15 km (18 minutes) de la marina de Lagos
- ◆ 15 km (13 minutes) de l'Autodrome international de l'Algarve.
- ◆ 60 km (45 minutes) de l'aéroport international de Faro (FAO)
- ◆ 280 km (2 heures 30 minutes) vers Lisbonne
- ◆ 250 km (2 heures 30 minutes) vers l'Espagne

TAILLE ET CARACTÉRISTIQUES : Il y aura 12 appartements de trois chambres à coucher avec 155m² de surface habitable et 65m² de balcons. Les unités du rez-de-chaussée ont des jardins privés (65m²). Toutes les unités sont dotées de chambres à coucher avec salle de bains. Dans la suite principale, il y aura un dressing et un jacuzzi sur la terrasse privée. Toutes les unités disposent d'un ascenseur privé, de deux grandes places de garage et de salles de bains en pierre.

Les quatre appartements Penthouse de 3 chambres disponibles au 3ème étage auront 155m² de surface habitable et 165m² de balcons et 220m² de terrasses sur le toit avec jacuzzi supplémentaire.